

BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

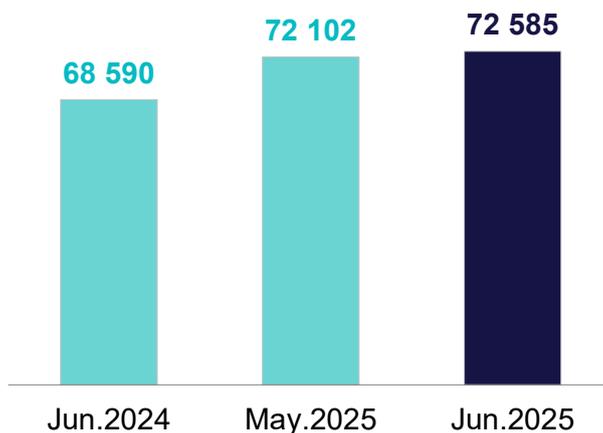
CRÉDITO HIPOTECARIO CRECIÓ 5,8% INTERANUAL EN JUNIO

El saldo de créditos concedidos para la compra de viviendas creció un 5,8% a junio frente al mismo periodo del año pasado, alcanzando los S/ 72 585 millones.

Crédito hipotecario

(Millones S/)

	<u>Var.%</u>
Jun.25/Jun.24	5,8
Jun.25/May.25	0,7



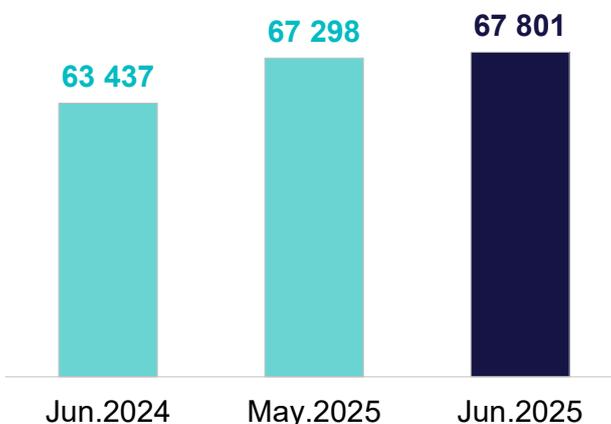
Este incremento fue principalmente favorecido por el aumento de los préstamos hipotecarios otorgados en moneda nacional, que se expandieron un 6,9 por ciento interanual en junio.

En términos mensuales, el crédito hipotecario registró un aumento de 0,7 por ciento en junio, impulsado por los préstamos concedidos en soles, los cuales crecieron un 0,7 por ciento.

Crédito hipotecario en soles

(Millones S/)

	<u>Var.%</u>
Jun.25/Jun.24	6,9
Jun.25/May.25	0,7

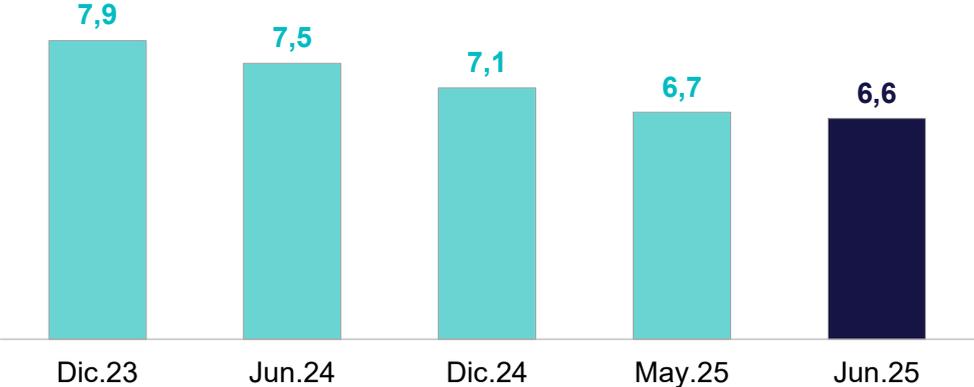


Asimismo, se mantiene la preferencia de financiamiento en soles para la adquisición de viviendas. En junio, solo el 6,6 por ciento de los préstamos en esta categoría fueron otorgados en dólares, mientras que el resto se concedió en soles.

BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Dolarización del crédito hipotecario

(%)



Lima, julio de 2025.