

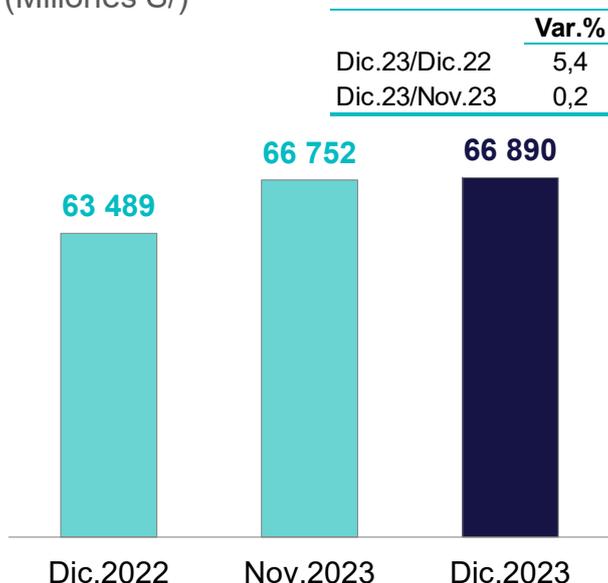
BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

CRÉDITO HIPOTECARIO CRECIÓ 5,4% EN 2023

El crédito hipotecario creció 5,4 por ciento en 2023 frente al año previo. Asimismo, mantuvo un registro positivo en diciembre de 2023, creciendo 0,2 por ciento en comparación con noviembre de ese año.

Crédito hipotecario

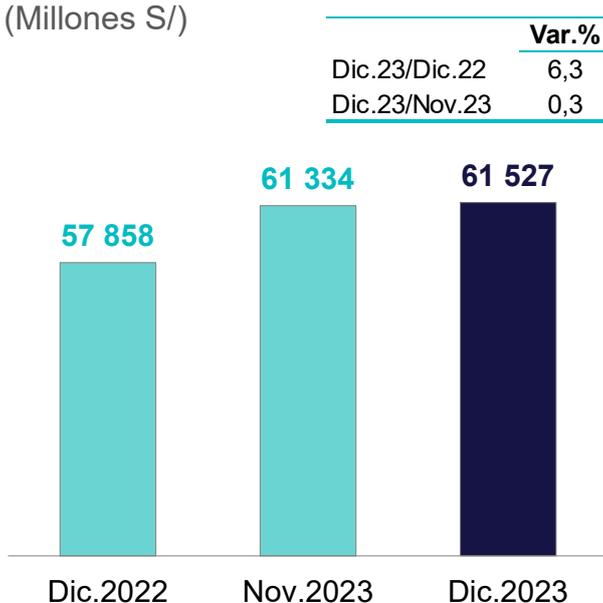
(Millones S/)



Este resultado fue impulsado principalmente por los mayores créditos hipotecarios en soles, que se expandieron un 6,3 por ciento en 2023.

Crédito hipotecario en soles

(Millones S/)



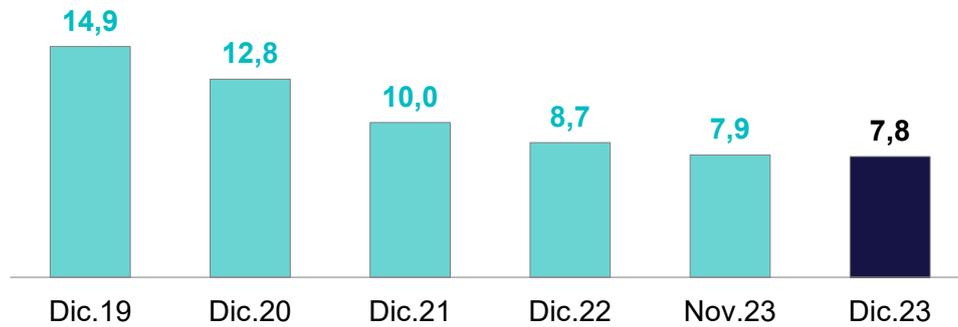
Además, continúa la preferencia por contratar préstamos en moneda nacional para la adquisición de viviendas. Ello se observa en la dolarización del crédito hipotecario, que

BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

se ubicó en 7,8 por ciento en diciembre de 2023, menor en 0,9 puntos porcentuales que hace un año y 7,1 puntos porcentuales respecto a diciembre de 2019.

Dolarización del crédito hipotecario

(%)



Lima, 29 de enero de 2024.