

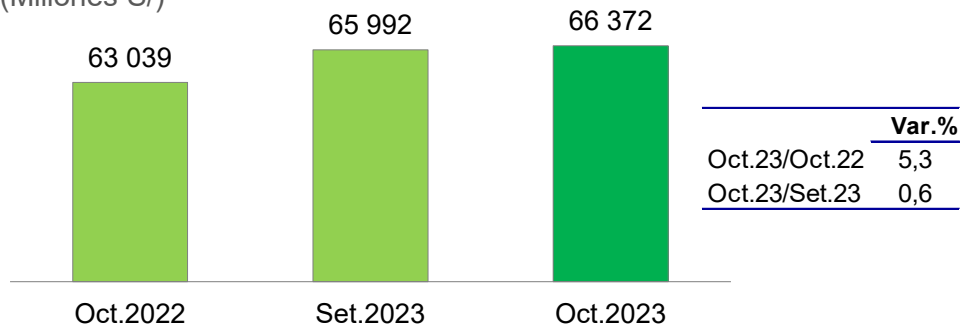
BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

CRÉDITO HIPOTECARIO SE EXPANDIÓ 5,3% INTERANUAL EN OCTUBRE

El crédito hipotecario aumentó en octubre un 5,3 por ciento frente el mismo mes del año anterior, y avanzó un 0,6 por ciento en comparación con setiembre.

Crédito hipotecario

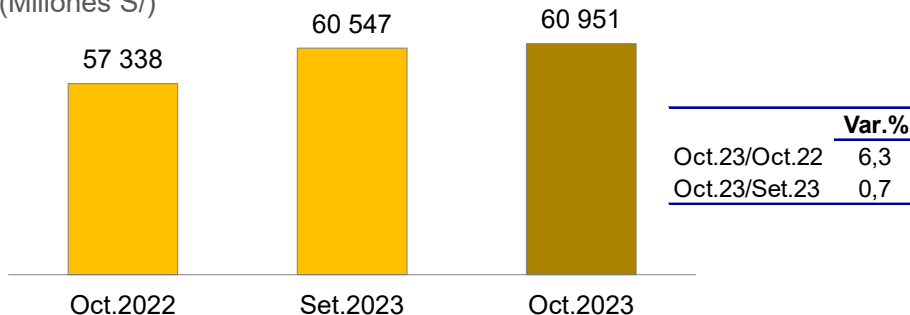
(Millones S/)



Este resultado fue impulsado por los mayores préstamos hipotecarios en soles, que se expandieron un 6,3 por ciento interanual en octubre de 2023. Comparado con setiembre, los préstamos hipotecarios en soles aumentaron un 0,7 por ciento en octubre.

Crédito hipotecario en soles

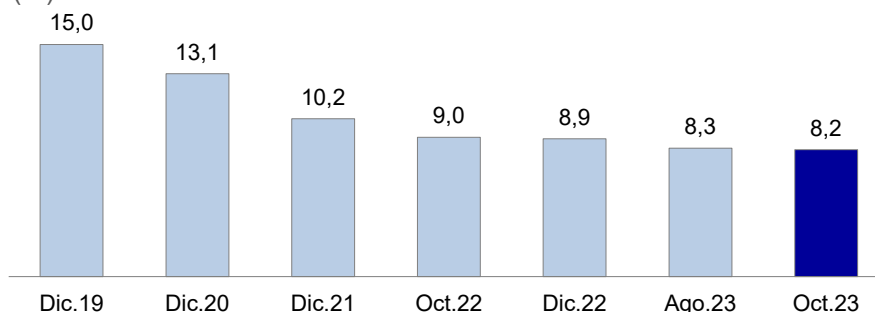
(Millones S/)



Además, continúa la preferencia por contratar préstamos en moneda nacional para la adquisición de viviendas. Ello se observa en la dolarización del crédito hipotecario, que se ubicó en 8,2 por ciento en octubre de 2023, menor en 0,1 puntos porcentuales frente a la de setiembre y 0,8 puntos porcentuales menos que hace un año.

Dolarización del crédito hipotecario

(%)



Lima, 26 de noviembre de 2023.