

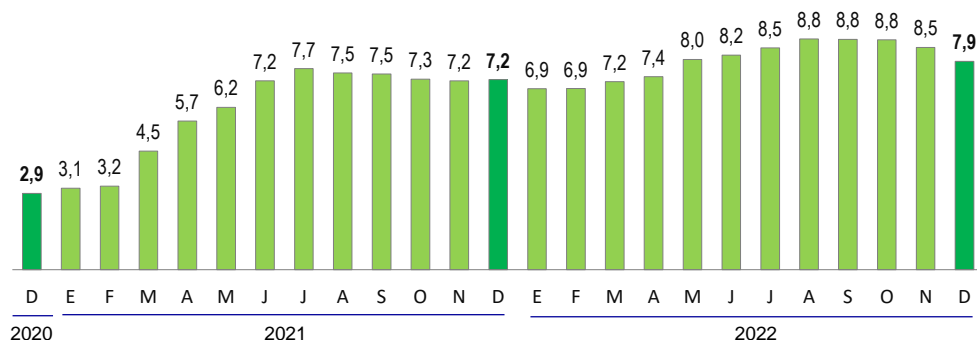
BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

CRÉDITO HIPOTECARIO CRECIÓ 7,9% EN 2022

El crédito hipotecario registró un crecimiento de 7,9 por ciento en 2022 respecto al año 2021. La variación mensual de diciembre de 2022 fue de 0,2 por ciento.

Crecimiento del crédito hipotecario

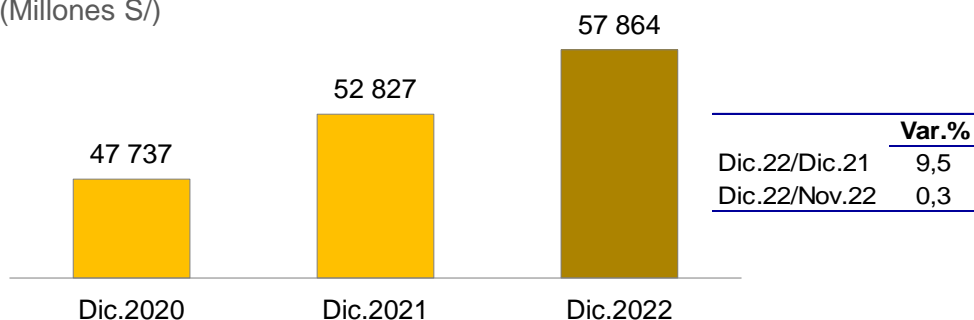
(Var. % anual)



Esta modalidad de crédito estuvo siendo favorecida por el incremento de los préstamos hipotecarios otorgados en soles, cuya tasa de crecimiento fue de 9,5 por ciento. En términos mensuales, el crédito hipotecario en soles aumentó en 0,3 por ciento en diciembre de 2022.

Crédito hipotecario en soles

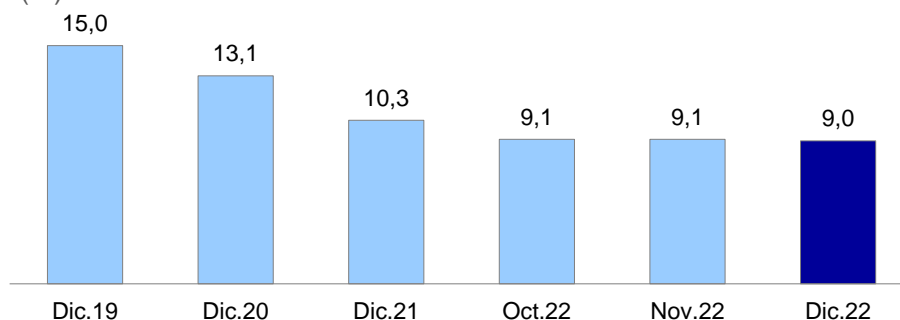
(Millones S/)



La dolarización del crédito hipotecario se ubicó en 9,0 por ciento en diciembre de 2022, menor en 0,1 puntos porcentuales al del mes previo. Frente al nivel observado en diciembre de 2021, la dolarización disminuyó en 1,3 puntos porcentuales.

Dolarización del crédito hipotecario

(%)



Lima, 29 de enero de 2023.