

BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

CRÉDITO HIPOTECARIO SE EXPANDE 8,9% INTERANUAL EN AGOSTO

El crédito hipotecario se incrementó en 0,3 por ciento mensual en agosto, con lo cual su tasa de crecimiento interanual se aceleró de 8,6 por ciento en julio a 8,9 por ciento en agosto de 2022, la mayor tasa registrada desde marzo de 2020.

Crecimiento del crédito hipotecario

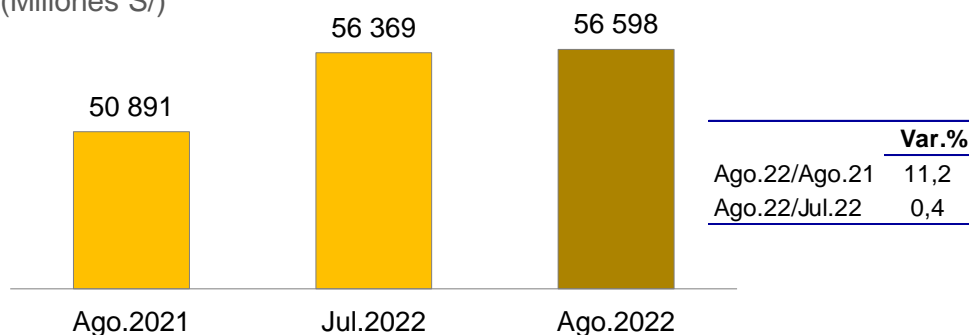
(Var. % anual)



Este comportamiento estuvo favorecido por el aumento interanual de los préstamos hipotecarios en soles, cuya tasa de crecimiento pasó de 11,1 por ciento en julio a 11,2 por ciento en agosto.

Crédito hipotecario en soles

(Millones S/)



Asimismo, la dolarización del crédito hipotecario se redujo a 8,8 por ciento en agosto de 2022, menor al del mes previo (8,9 por ciento). Frente al nivel observado en agosto de 2021, la dolarización disminuyó en 1,9 puntos porcentuales.

Dolarización del crédito hipotecario

(%)

