

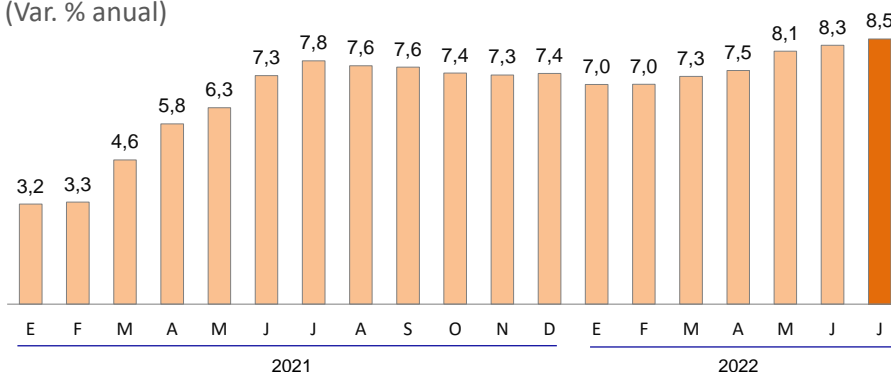
BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

CRÉDITO HIPOTECARIO SE EXPANDIÓ 8,5% INTERANUAL EN JULIO DE 2022

El crédito hipotecario continuó subiendo y aumentó en 0,3 por ciento mensual en julio, con lo cual su tasa de crecimiento interanual se aceleró de 8,3 por ciento en junio a 8,5 por ciento en julio de 2022, la mayor tasa registrada desde marzo de 2020.

Crecimiento del crédito hipotecario

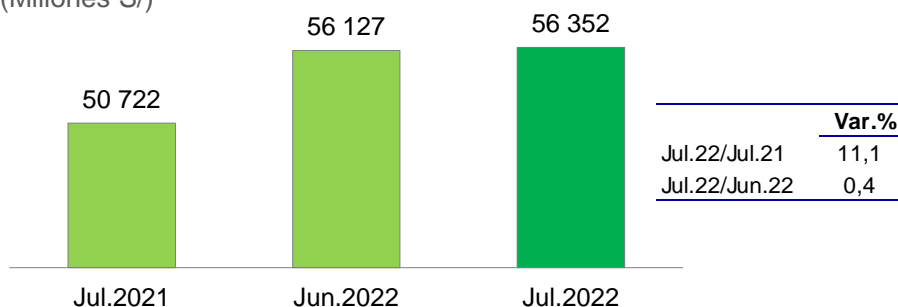
(Var. % anual)



Este comportamiento estuvo favorecido por el aumento interanual de los préstamos hipotecarios en soles, cuya tasa de crecimiento pasó de 11,0 por ciento en junio a 11,1 por ciento en julio de 2022.

Crédito hipotecario en soles

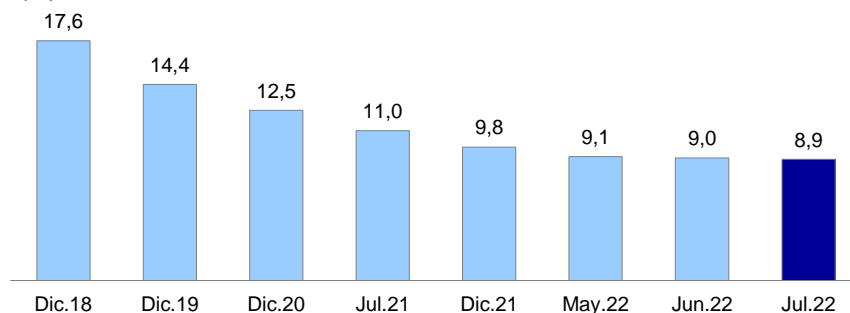
(Millones S/)



Asimismo, la dolarización del crédito hipotecario disminuyó a 8,9 por ciento en julio de 2022, menor al del mes previo (9,0 por ciento). Frente al nivel observado en julio de 2021, la dolarización se redujo en 2,1 puntos porcentuales.

Dolarización del crédito hipotecario

(%)



Lima, 28 de agosto de 2022.