

BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

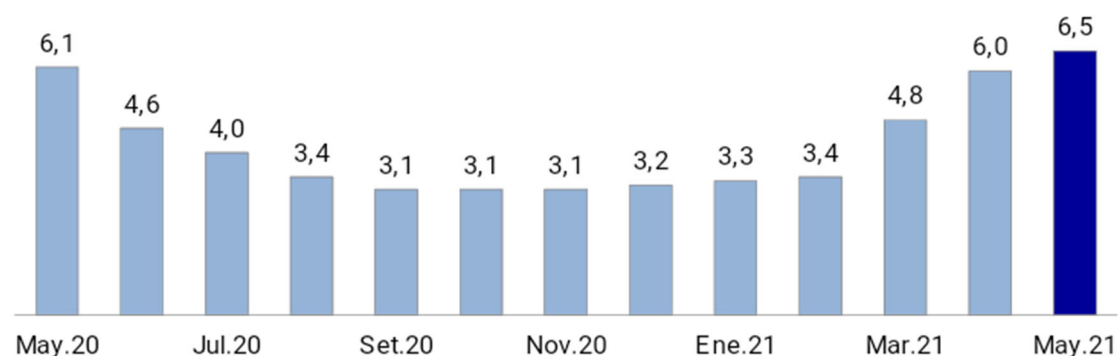
CRÉDITO HIPOTECARIO AUMENTÓ 6,5% ANUAL EN MAYO

El crecimiento del crédito hipotecario pasó de 6,0 por ciento anual en abril a 6,5 por ciento anual en mayo, resultado positivo por sexto mes consecutivo y a un ritmo que duplica al observado a fines de 2020.

Este comportamiento estuvo favorecido por el avance de los préstamos en soles de 8,9 por ciento en el quinto mes del año.

Crédito hipotecario

(Var. % anual)

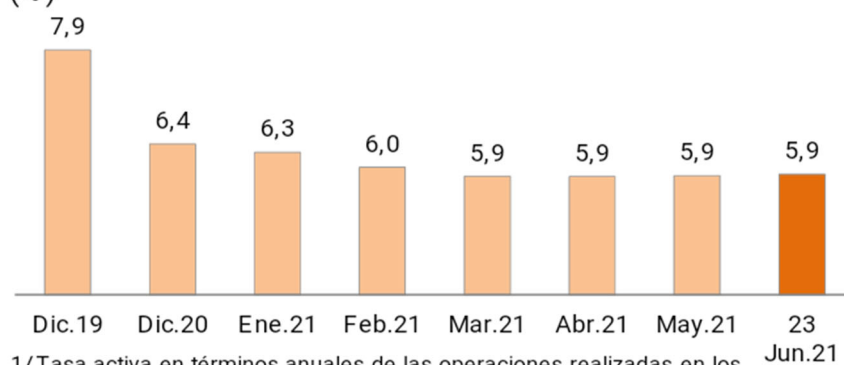


Asimismo, este dinamismo de los préstamos hipotecarios en soles ha sido impulsado por la continua reducción de las tasas de interés para la adquisición de viviendas.

El 23 de junio, la tasa de interés hipotecaria para el flujo de colocaciones de los últimos 30 días en soles fue de 5,9 por ciento anual, similar al registrado en los meses previos y menor al 6,4 por ciento de diciembre último.

Tasa de interés hipotecaria en soles ^{1/}

(%)



^{1/}Tasa activa en términos anuales de las operaciones realizadas en los últimos 30 días.

Lima, 30 de junio de 2021.