



# Encuentro Económico Región Ucayali

Pucallpa, Agosto 2012



## Infraestructura Regional y Desarrollo



Ing. Miguel Sánchez Toledo  
Sub Gerente Promoción de Inversiones

# Contenido

1. Ucayali

## **2. Infraestructura**

a) Situación Actual

b) Proyecciones

## **3. Desarrollo**

a) Potencialidades

b) Productos emblemáticos

4. Conclusiones

# Caracterización de la Región Ucayali

<b>Capital</b>	: Pucallpa
<b>Población</b>	: 444,619 habitantes
<b>Superficie</b>	: 102,411 km <sup>2</sup>
<b>Div. Política</b>	: 4 Prov. + 15 Dist.
<b>Altitud</b>	: 154 m.s.n.m.
<b>Temperatura</b>	: 25 °C (20-37°C)
<b>Precipitación</b>	: 2300 mm(40-250)

## Ías de acceso

<b>Terrestre</b>	: Lima-Pcp (781 Km) 16 Hrs
<b>Aéreo</b>	: De Lima diario 55 Min.
<b>Fluvial</b>	: De Iquitos (1021 Km) En Verano : 7 días En Lluvias : 4 días



# Política de Facilitación a la Inversión – Marco Legal

- **Constitución Política.**

**Art.68:** .....Conservación Biodiversidad y Áreas Naturales Protegidas.

**Art.69:** ....Desarrollo sostenible de la Amazonía con una legislación adecuada

- **Ley N° 15600**

Ley de la Selva (1965) ....Zona libre impuestos x 15 años

- **Ley N° 23407**

Ley Gral. de Industrias ....Condiciones preferentes

- **Ley N° 29037**

Ley de Promoción de la Inversión en amazonia (1999) ....Incentivos tributarios

- **D. Leg. N° 978** ...Sustitución gradual de incentivos y exoneraciones tributarios.

- **Ley N° 29175** ... complementa D.Leg. N° 978 ....Suspensión

**Las exoneraciones tributarias a la Amazonía constituyen una compensación a los sobrecostos que existen en la zona por desventajas geográficas, de infraestructura y desigualdad social factores que generan pobreza y que impiden su desarrollo**

# Política Regional

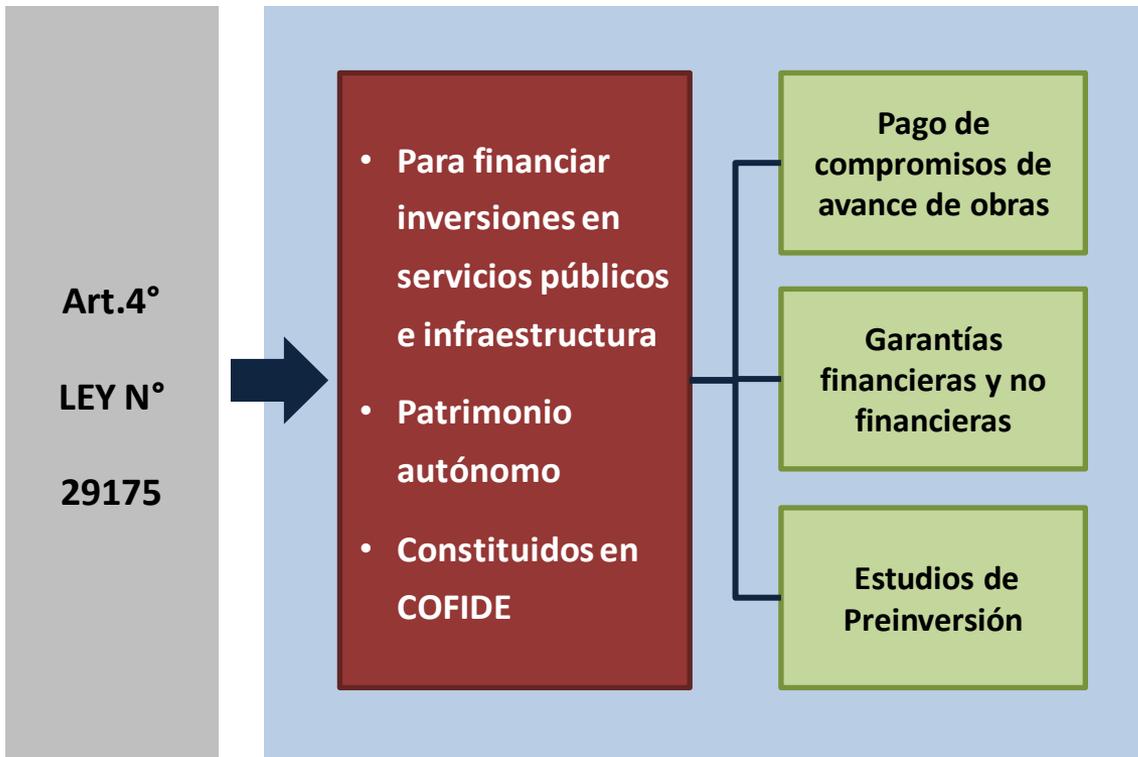
1. **Promover el desarrollo regional concertado**
2. **Promover y ejecutar programas y proyectos de infraestructura económica, social, productiva y medio ambiental**
3. **Destinar 25% del presupuesto regional a proyectos productivos del sector agropecuario**
4. **Fomento de la inversión privada**
5. **Implementación del FONDESAM (Fondo de Desarrollo Amazónico: S/ 40 millones de soles)**
  - Pre inversión
  - Infraestructura y
  - Fondos de garantía

# Fideicomiso para obras, garantías y estudios

## Constitución de Fideicomisos

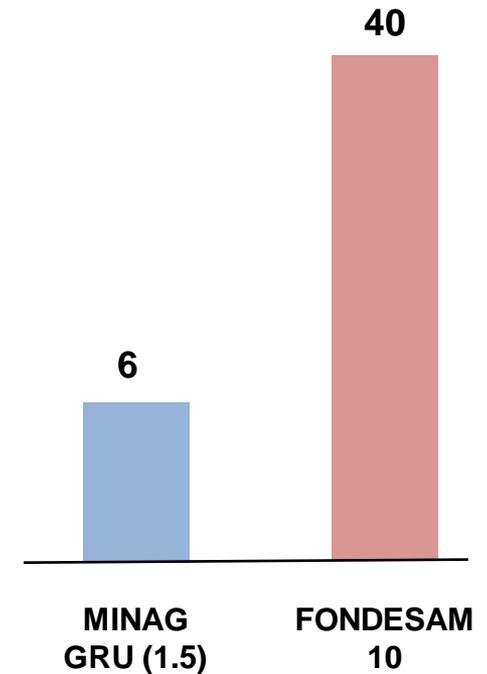
Exoneración

Fideicomiso



## Asignación a favor de inversión en infraestructura productiva

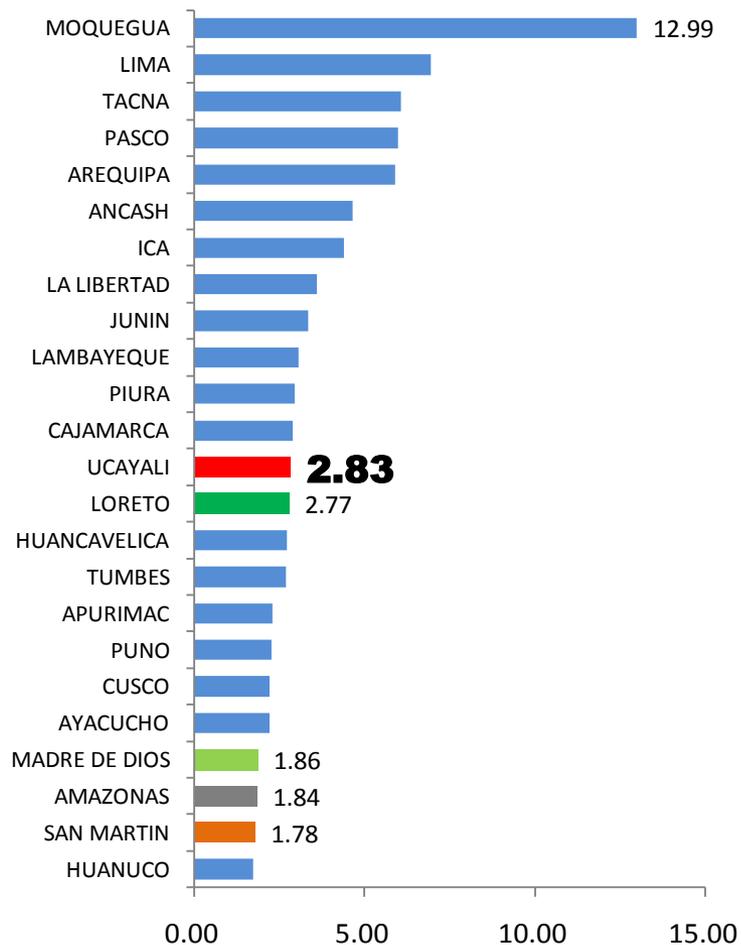
(millones de soles)



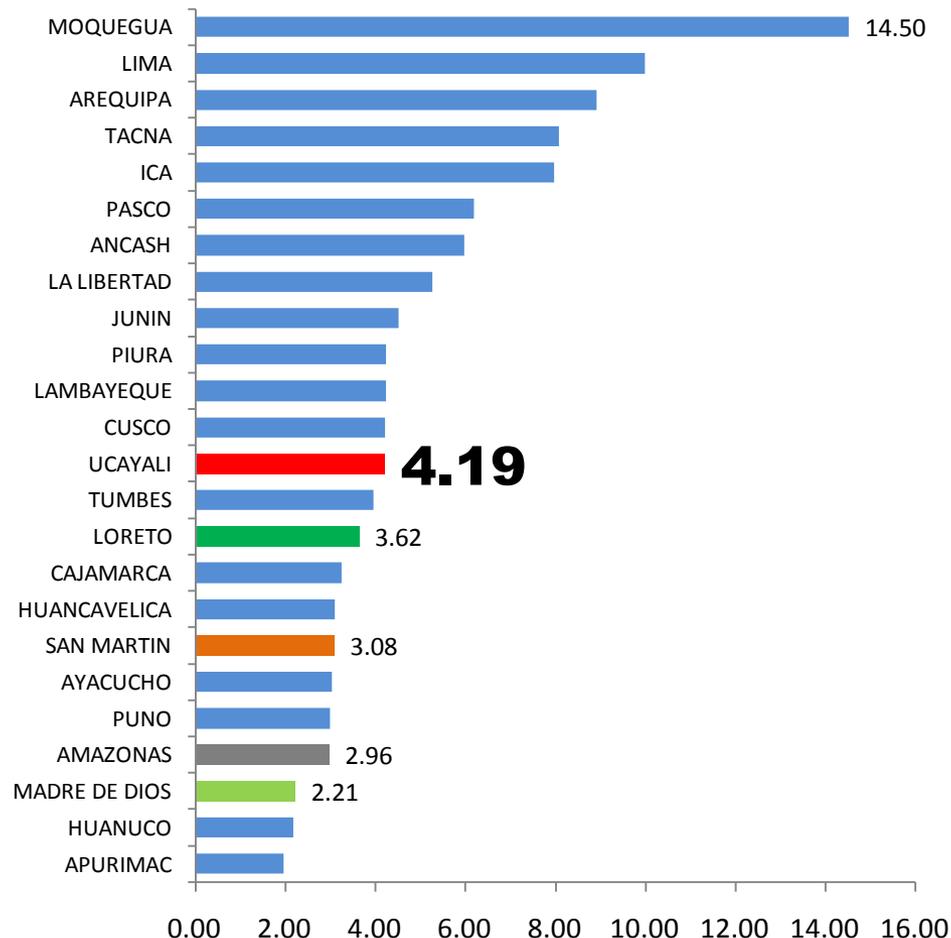
# VAB per cápita por regiones

(Miles de nuevos soles reales)

## Año 2003



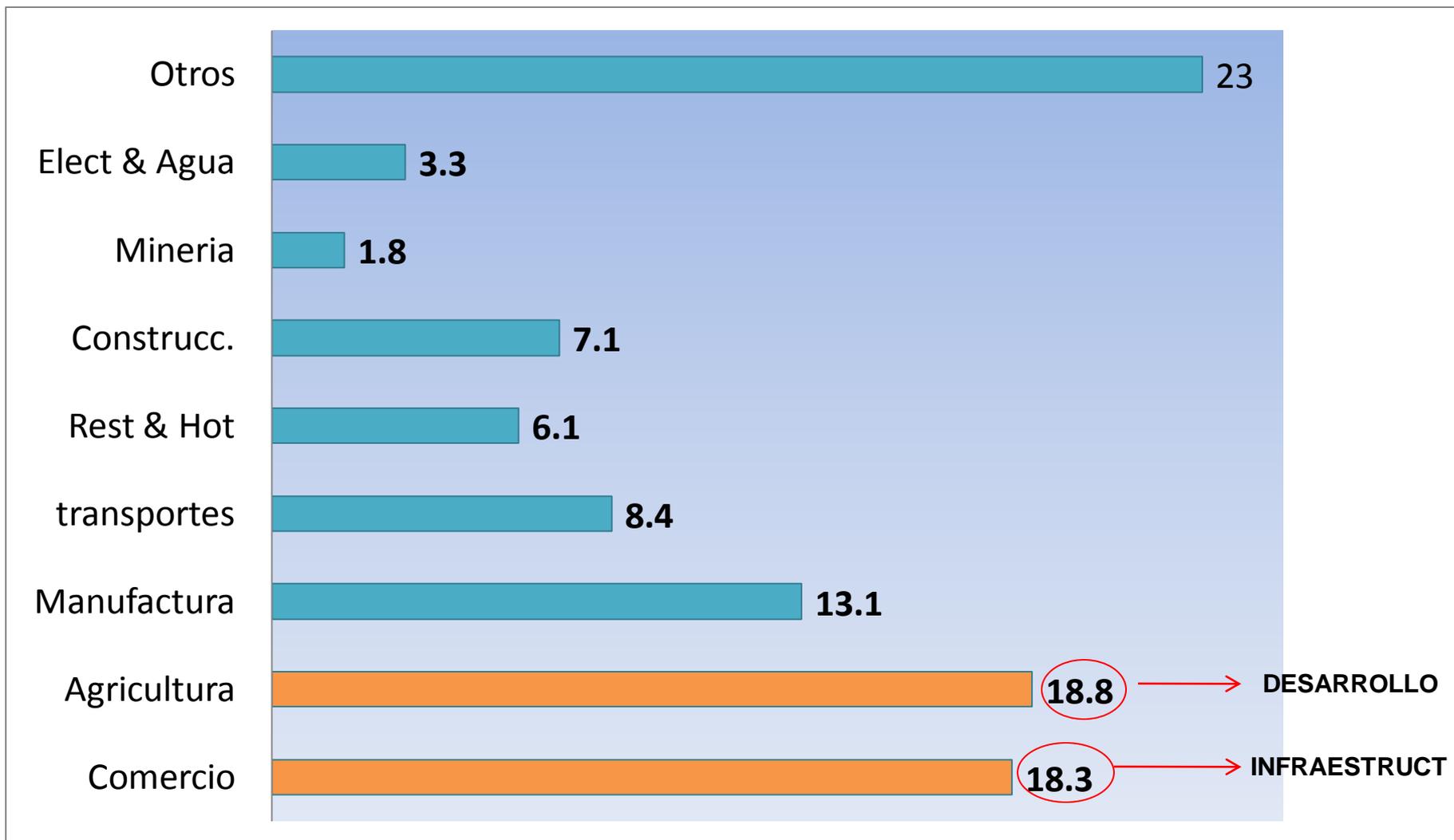
## Año 2010



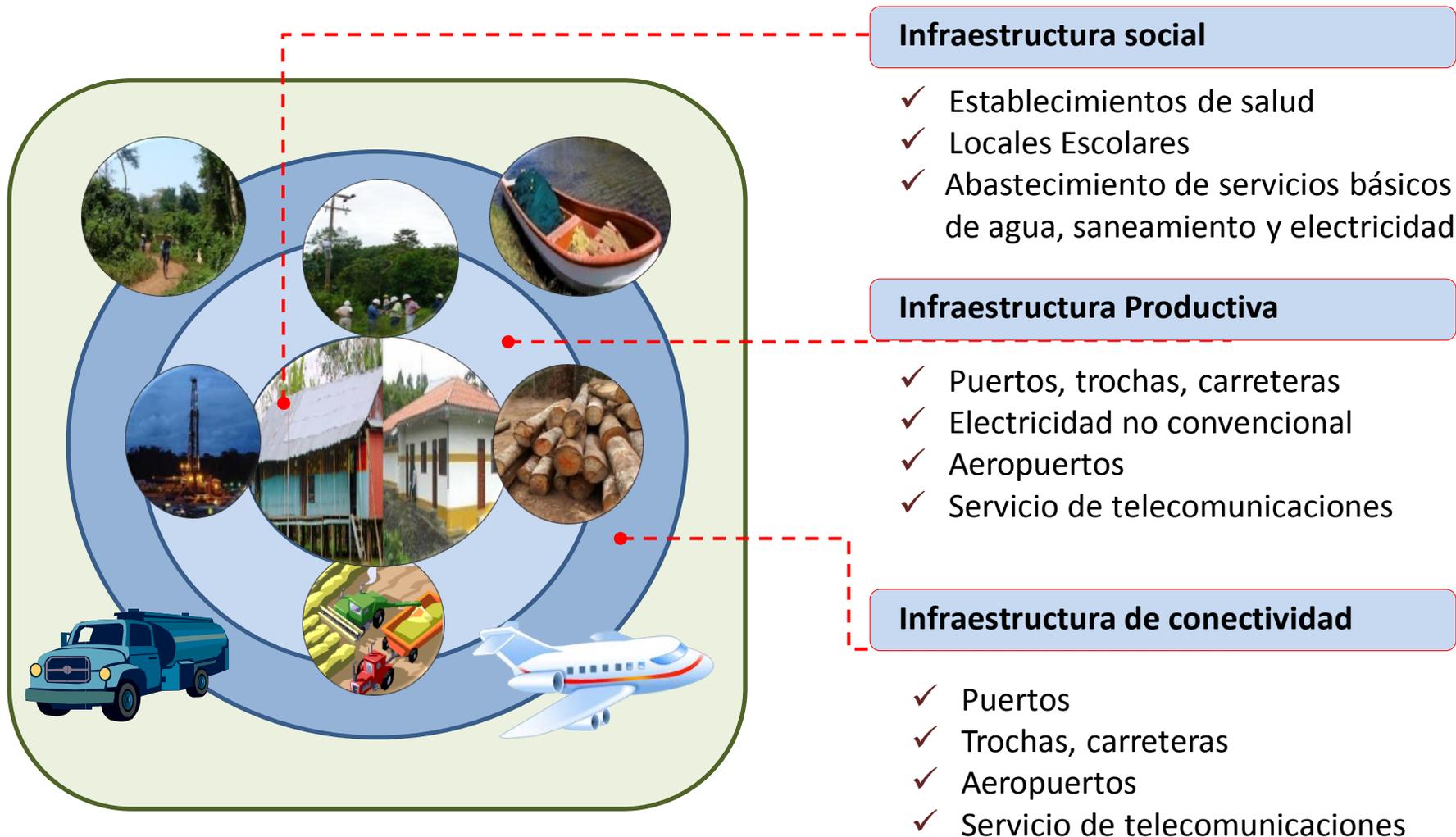
<sup>1/</sup> En el Departamento de Madre de Dios no es considerado minería por temas de ilegalidad.

# PBI Ucayali

(% del PBI por sectores productivos)



# Dotación de infraestructura esencial en Ucayali

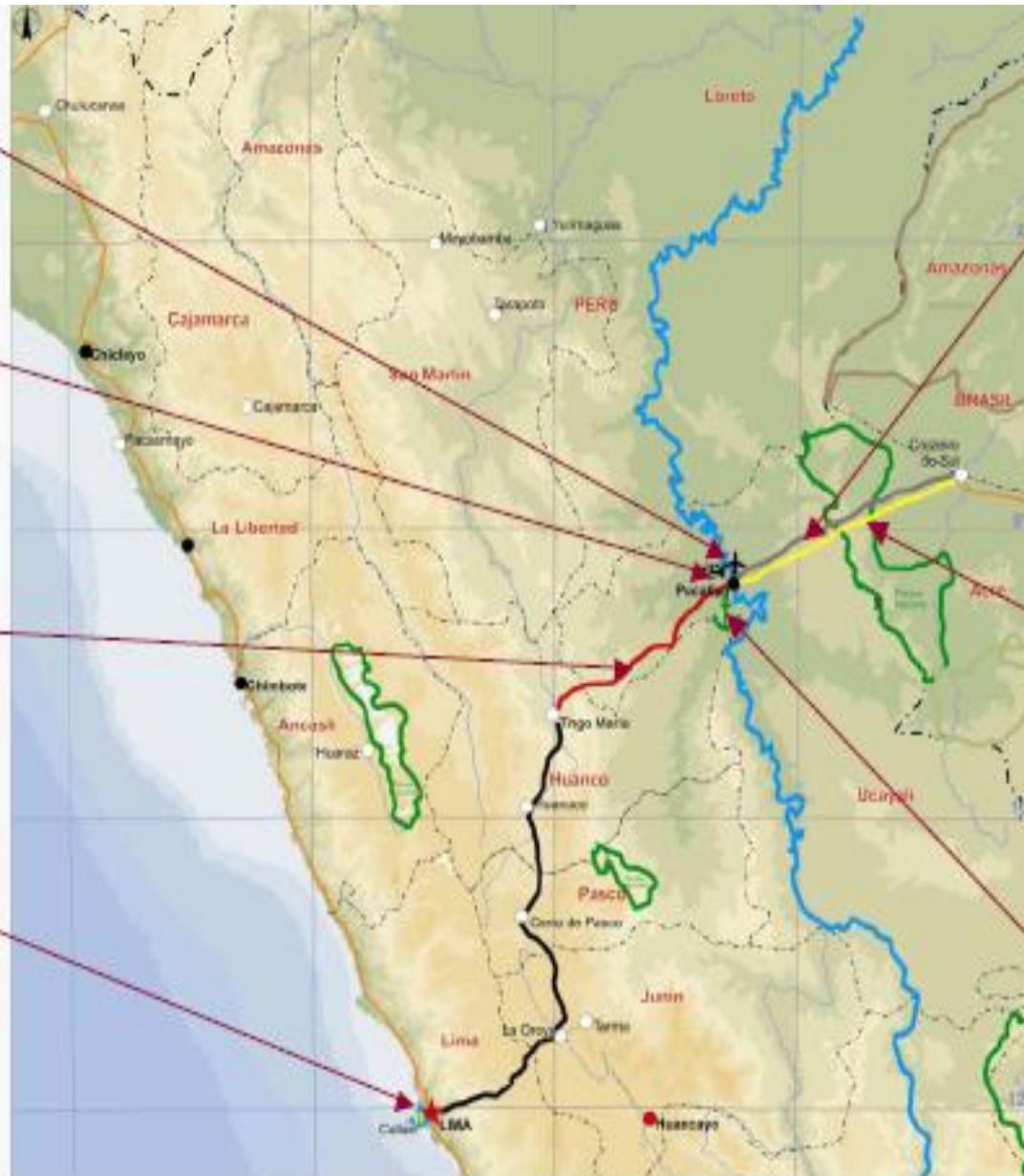


# Pucallpa – Corredores de Integración y Desarrollo



- CARRETERA** (asfaltada)  
PUCALLPA – TINGO MARIA – HUANUCO – OROYA – LIMA
- CARRETERA** (afirmada, 100% asfaltada DIC 2015)  
PUCALLPA – V. HUMBOLDT – PTO. BERMUDEZ VILLA RICA – LA MERCED – TARMA – OROYA – LIMA
- CARRETERA** (100% asfaltada FEB 2010)  
OROYA – HUANCAYO – CAÑETE
- CARRETERA** (En estudio)  
PUCALLPA – TGO MARIA – MONZON – HUACAYBAMBA – HUARI – CASMA
- FERROCARRIL** (En estudio)  
Ley 29207 : Declarado de Necesidad Pública e Interés Nacional  
PUCALLPA – VALLE DEL HUALLAGA – BAYOVAR
- CARRETERA** (100 % asfaltada)  
CARRETERA PANAMERICANA
- RÍOS** (Ruta fluvial)  
UCAYALI Y AMAZONAS

# Grupo 4: Acceso de Hidrovía del Ucayali



Aeropuerto Pucallpa

Centro Logístico Intermodal de Pucallpa

Proyecto Ancla: Carretera Tingo María - Pucallpa

Modernización Puerto El Callao

Interconexión vial Pucallpa - Cruzeiro do Sul

Interconexión Energética Pucallpa - Cruzeiro do Sul

Puerto Pucallpa

# IIRSA Centro

El Eje IIRSA CENTRO, en su totalidad tiene una extensión aproximada de 900 Km. y atraviesa las regiones de Lima, Junín, Pasco, Huánuco y Ucayali. Para facilitar la concesión se ha dividido en 3 tramos:

## Tramo 1:

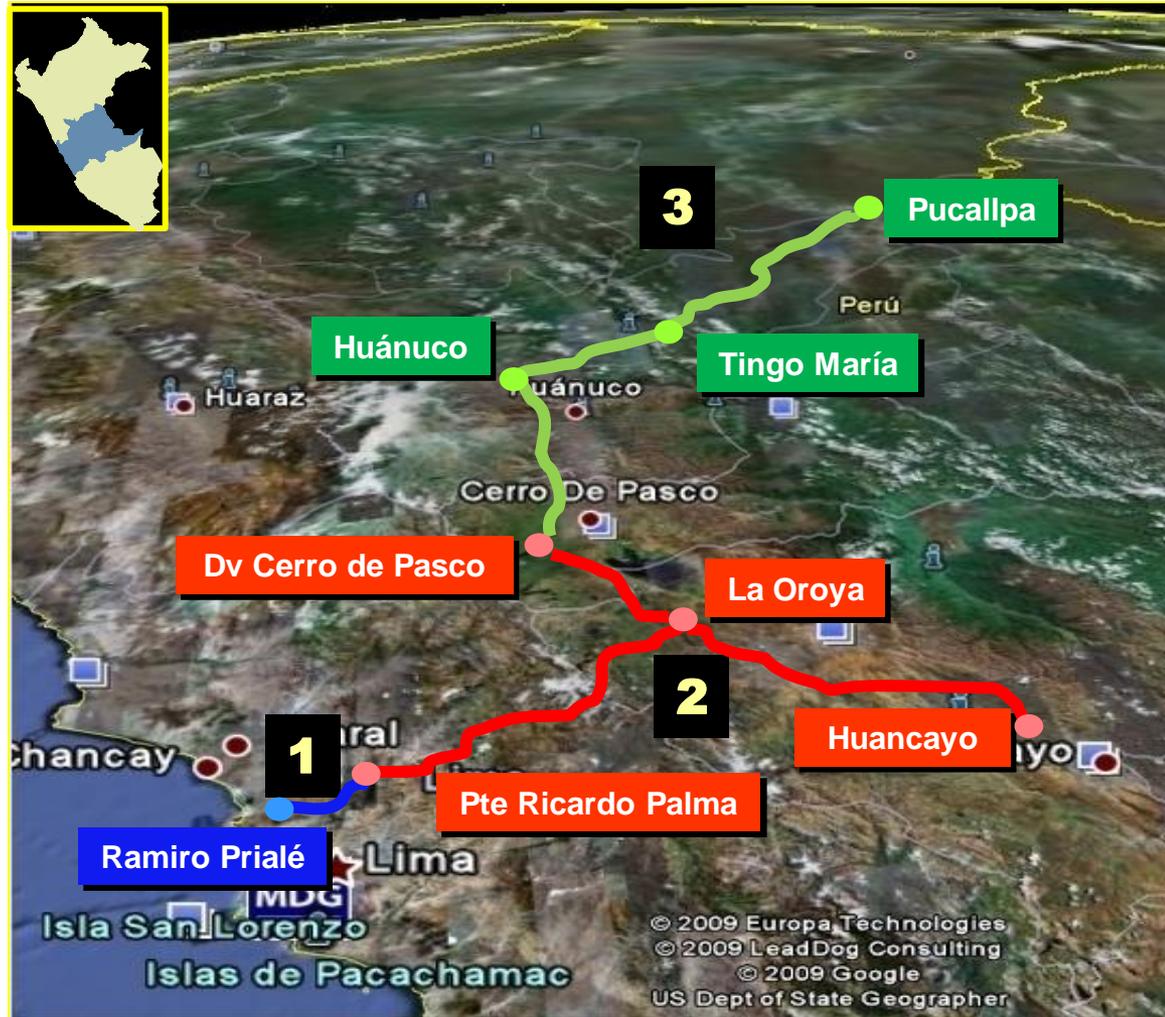
Puerto del Callao –  
Ramiro Prialé – Puente  
Ricardo Palma

## Tramo 2:

Puente Ricardo Palma -  
La Oroya - Huancayo y  
La Oroya - Desvío Cerro  
de Pasco

## Tramo 3:

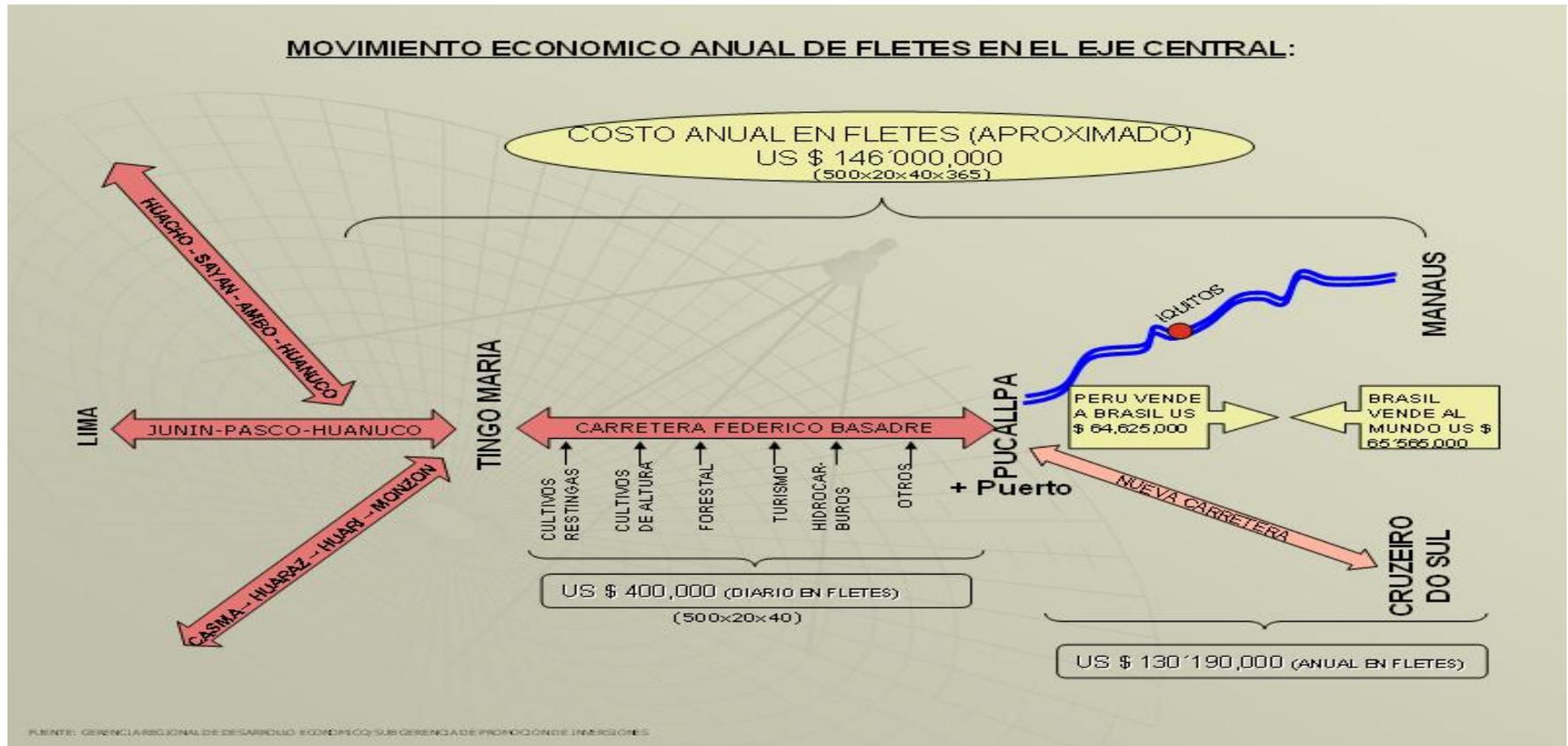
Desvío Cerro de Pasco -  
Huánuco - Tingo María -  
Pucallpa





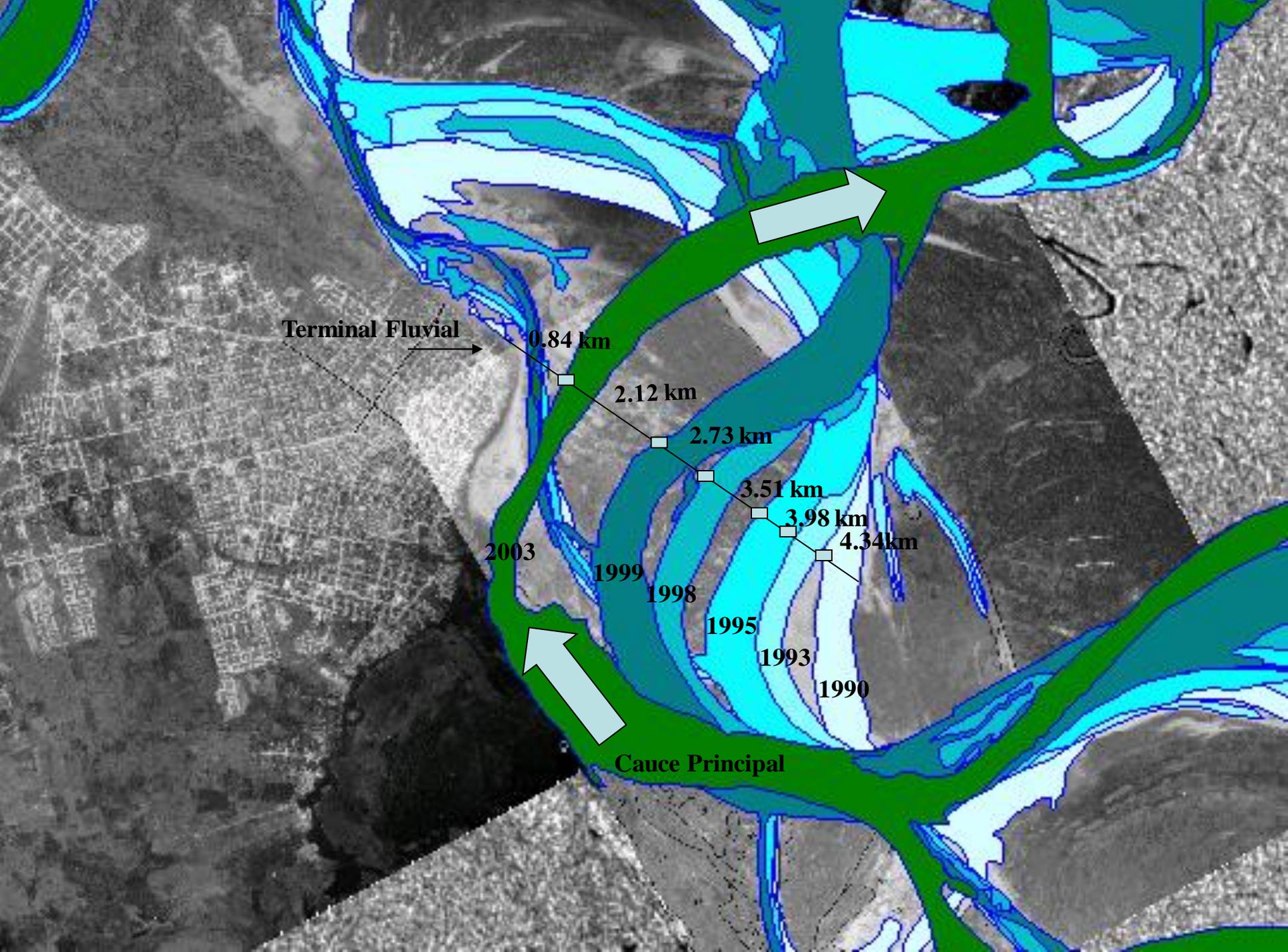
# Fletes de Transporte

En el tramo de la Carretera Federico Basadre (Pucallpa Tingo María) se movilizan diariamente en promedio 500 vehículos entre carga y pasajeros, que producen un movimiento económico en fletes anuales de \$ 146 millones. Monto que se incrementaría casi al 100% si nos articulamos al Brasil.









Terminal Fluvial

0.84 km

2.12 km

2.73 km

3.51 km

3.98 km

4.34 km

2003

1999

1998

1995

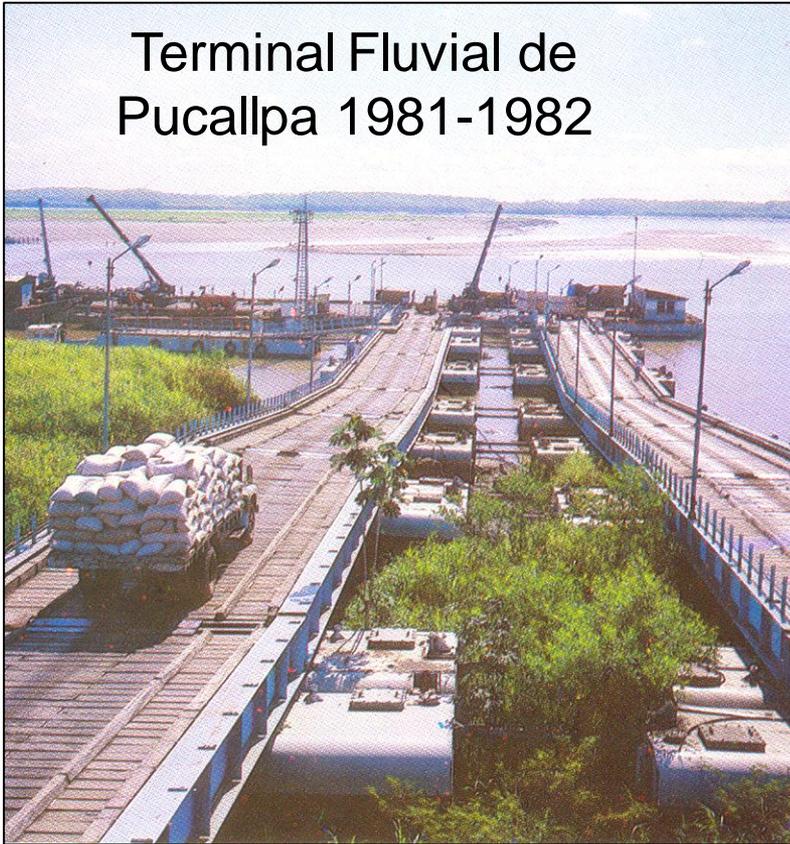
1993

1990

Cauce Principal

El curso natural del río Ucayali ha variado en los últimos tiempos y su cauce meandrónico ha generado arenamientos dejando inoperativo el terminal fluvial de Pucallpa construido en la década de 1980

Terminal Fluvial de Pucallpa 1981-1982



Terminal Fluvial de Pucallpa – inoperativo en el 2012





# Priorización

Tramo	Sociales	Técnicos	Económicos	Total
CAMPO VERDE - NUEVA REQUENA	2.09	1.796	3.15	<b>7.03</b>
NESHUYA - CURIMANA	2.30	2.00	2.29	<b>6.59</b>
CAMPO VERDE - TIERRA ROJA	1.62	1.49	2.69	<b>5.80</b>
HUIPOCA - SANTA ROSA	1.03	2.32	2.02	<b>5.37</b>
BOQUERON - SHAMBILLO	1.27	1.33	2.15	<b>4.75</b>
BOLOGNESI - BREU	1.07	1.41	1.49	<b>3.97</b>

# Resumen General del Plan Vial Departamental participativo



# Proyección en Infraestructura

PROYECTOS	LONGITUD KM.	INVERSION MILLONES S/.	SUPERFICIE DE RODADURA	SITUACION
-----------	--------------	------------------------	------------------------	-----------

**TERRESTRE**

CAMPO VERDE - NUEVA REQUENA	20+000	6.313.859	AFIRMADA	SNIP 157054
NESHUYA - CURIMANA	35+200	12.896.204	AFIRMADA	SNIP 158378
HUIPOCA - SANTA ROSA	36+611	30.761.224	AFIRMADA	SNIP 158205
SAN JUAN - SHAMBO PORVENIR	25+000	11.232.000	AFIRMADA	SNIP 122395
PUCALLPA - CRUZEIRO DO SUL	141+400	1.225.000.466	AFIRMADA	SNIP 226431
CFB KM 5 AL KM. 15	10+000	116.000.000	ASFALTADA	BUENA PRO EN OCTUBRE
PUC-TGO MA-MONZON-HUARI-CASMA	731+000	180.000.000	ASFALTADA	EN FORMULACION PROVIAS

**OTROS**

ELECTRIFICACION RURAL	132 Loc	25.778.464	SEIN-GE	BUENA PRO EN SETIEMBRE
RESERVA DE ENERGIA FRIA	Km. 10	90.000.000	40 Mw	BUENA PRO
SANEAMIENTO	4	100.000.000	Agua/Desg	En ejecucion
EXPLORACION PETROLEO	7	280.000.000	Sismica/pozo	En ejecucion



# Potencialidades

## Energético:

Sistema Eléctrico Interco Nacional  
Refinerías de petróleo en Pucallpa  
Reservas de gas en Aguaytía.

## Agrícola:

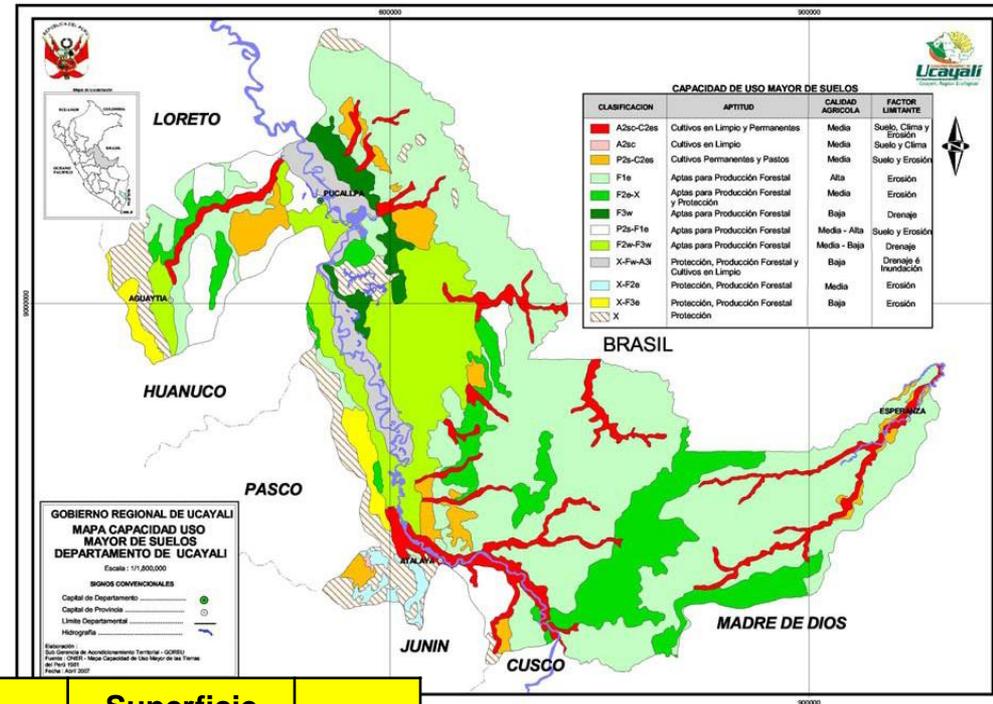
Terrenos cultivables en distintos  
pisos ecológicos.

## Forestal:

Reserva forestal en Ucayali:  
8.7' ha (85% del territorio)  
Bosques de producción permanente:  
4'089,926 ha

## Pesquero:

Recursos hidrobiológicos  
18,000 ha. Espejo natural



Uso mayor	Superficie (ha)	%
Forestales	7,434,735	72.6
Protección	1,267,399	12.4
Pastos	693,524	6.8
Cultivos en limpio	441,084	4.3
Cultivos permanentes	404,313	3.9
<b>TOTAL</b>	<b>10,241,055</b>	<b>100</b>

- 250 mil m<sup>3</sup> Madera Aserr. (1')
- 62 millones export mader (300')
- 1 empleo por 2 hectáreas.
- 2.5' ha ANP \* 2.6 \* 10 = \$ 62'/año

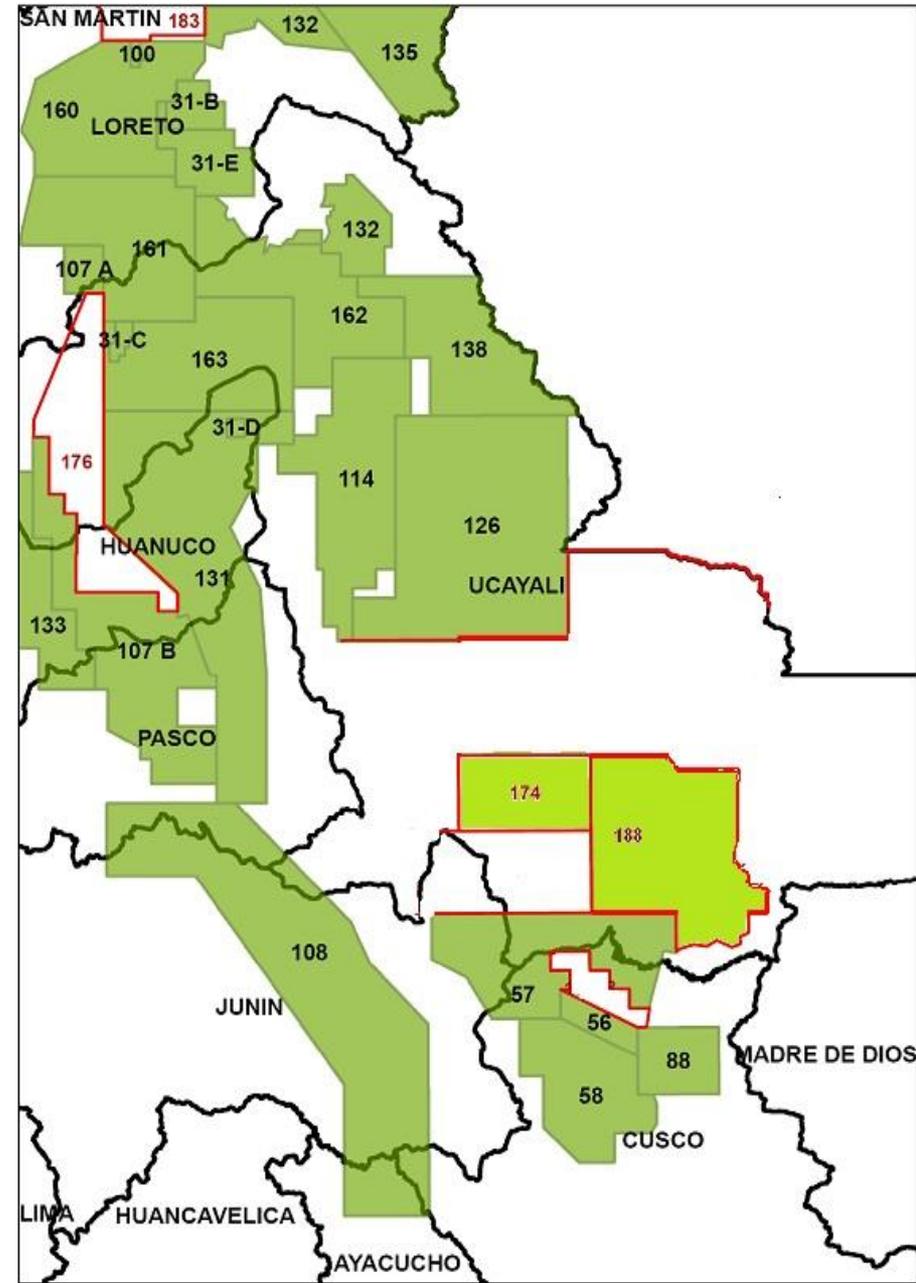
# Relación de Lotes con contratos en Ucayali

## RELACION DE LOTES PETROLEROS EN EXPLOTACIÓN

Nº	COMPAÑIAS	LOTE
1	AGUAYTÍA ENERGY DEL PERU	31-C

## RELACION DE LOTES PETROLEROS EN EXPLORACIÓN

1	REPSOL EXPLORACIÓN PERU	57
2	PETROLÍFERA PETROLEUM DEL PERÚ	107
3	PLUSPETROL E&R	108
4	CEPSA PERÚ SA	114
5	PETROMINERALES	126
6	CEPSA PERÚ SA	131
7	GOLDEN OIL	132
8	TIERRA	133
9	PACIFIC STRATUS ENERGY SA	138
10	PAN ANDEAN	161
11	PETROVIETNAM	162
12	EMERALD PERÚ	163
13	TECPETROL	174
14	HYDROCARBON EXPLORATION	188



# Turismo

## Atractivos turísticos

Yarinacocha, Velo de la Novia, Laguna de Imiria, etc.



## Shamanismo

Ayahuasca.



## Gastronomía

Cecina con tacacho, juanes, etc.



## Artesanías

Cerámica, tejido, pintados



## Parques y reservas

Alto Purus.



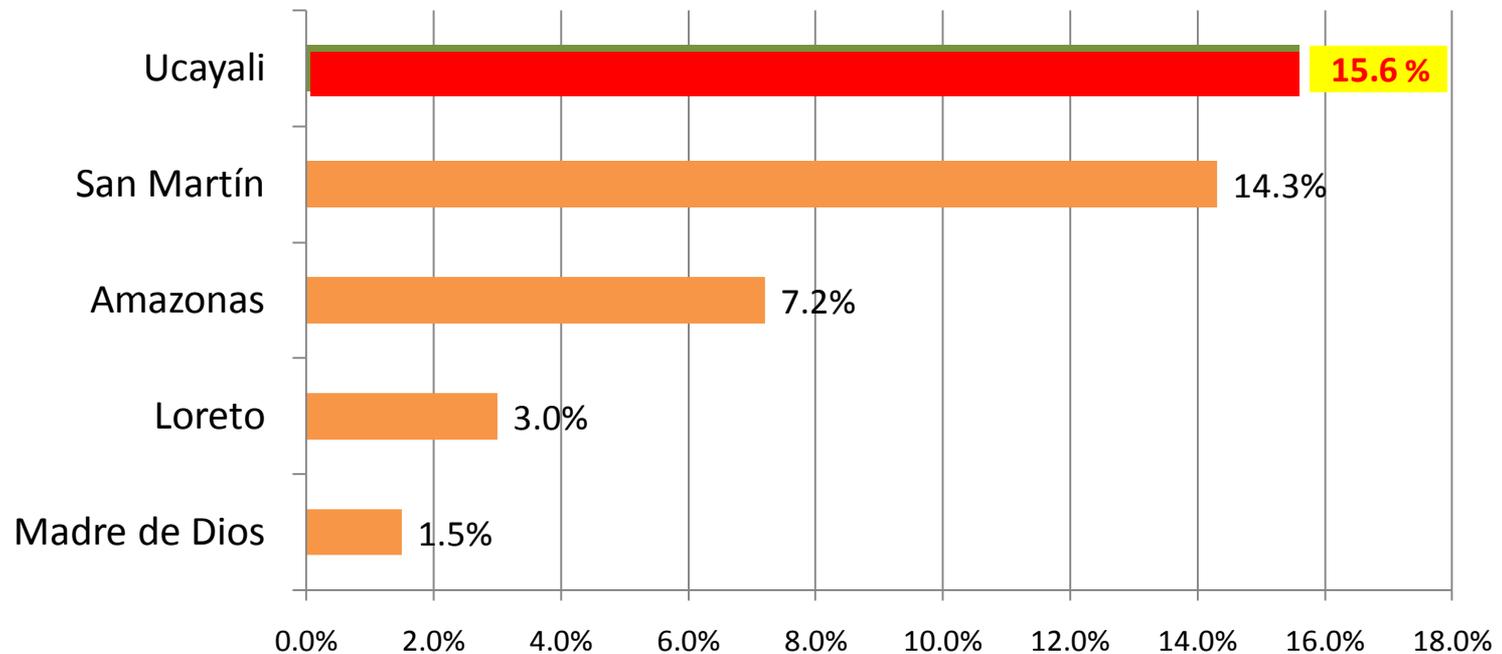
## Festivales

San Juan , Carnaval, Semana Turística



# Ucayali en la Amazonia

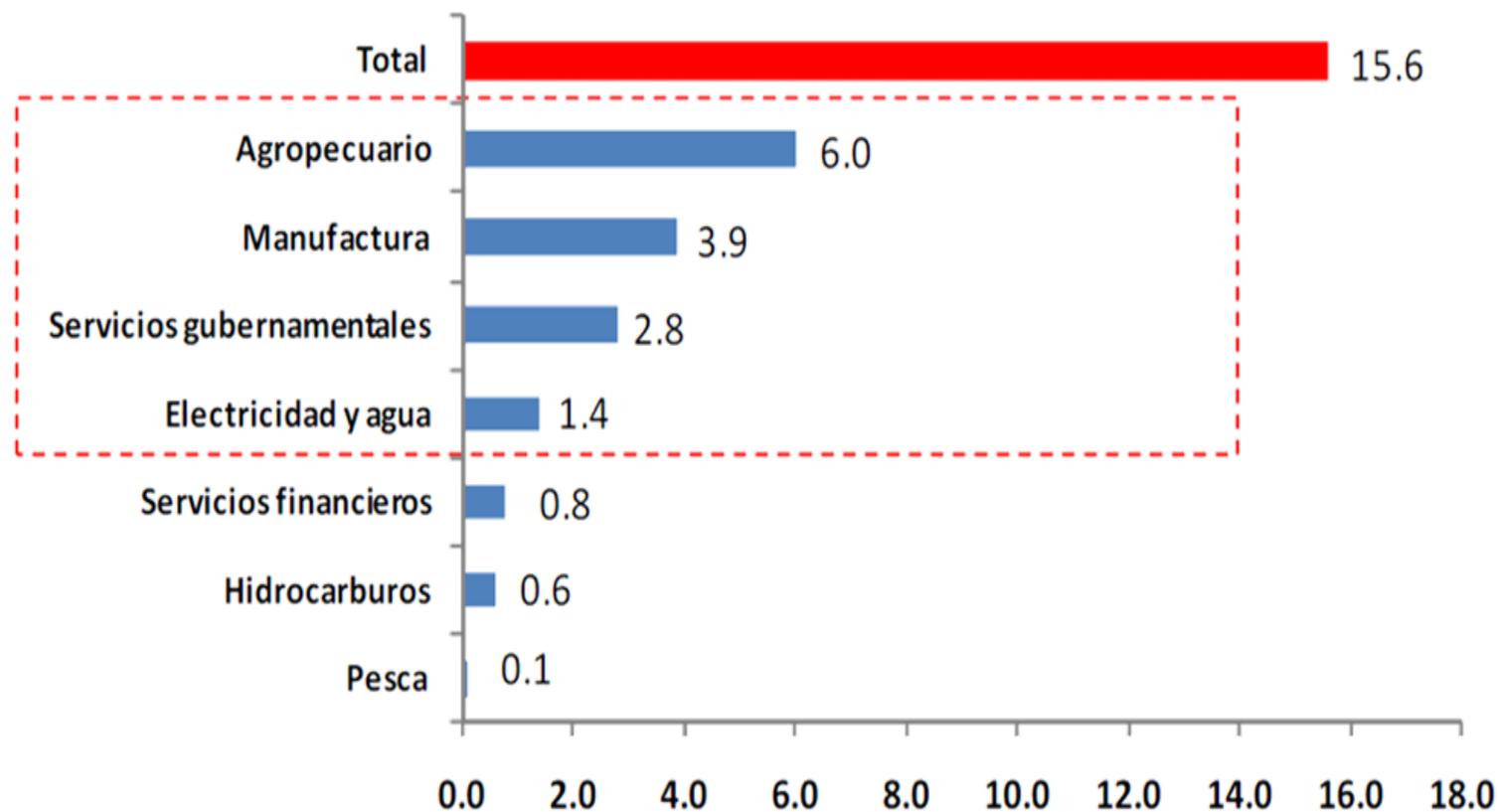
**Contribución al crecimiento Ene.-Mar. 2012/2011 del Indicador de Actividad Económico (en puntos porcentuales)**



En el primer trimestre del 2012, en Ucayali, el indicador de actividad económica se expandió 15,6 por ciento respecto a similar periodo del año anterior.

# Contribución al crecimiento Ene.-Mar. 2012/2011 del Indicador de Actividad Económica, según sector

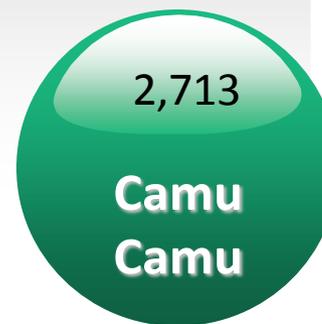
(En puntos porcentuales)



# Ampliación de la frontera agrícola

## Crecimiento del Agro en Ucayali

2007 al 2011



# Oportunidades de Inversión en Ucayali

## PARQUE INDUSTRIAL NESHUYA AGUAYTIA

- Palma Aceitera
- Cafe
- Cacao
- Ganadería
- Areas 1 y 2
- Corredor IIRSA Centro

## CLUSTER RESTINGAS

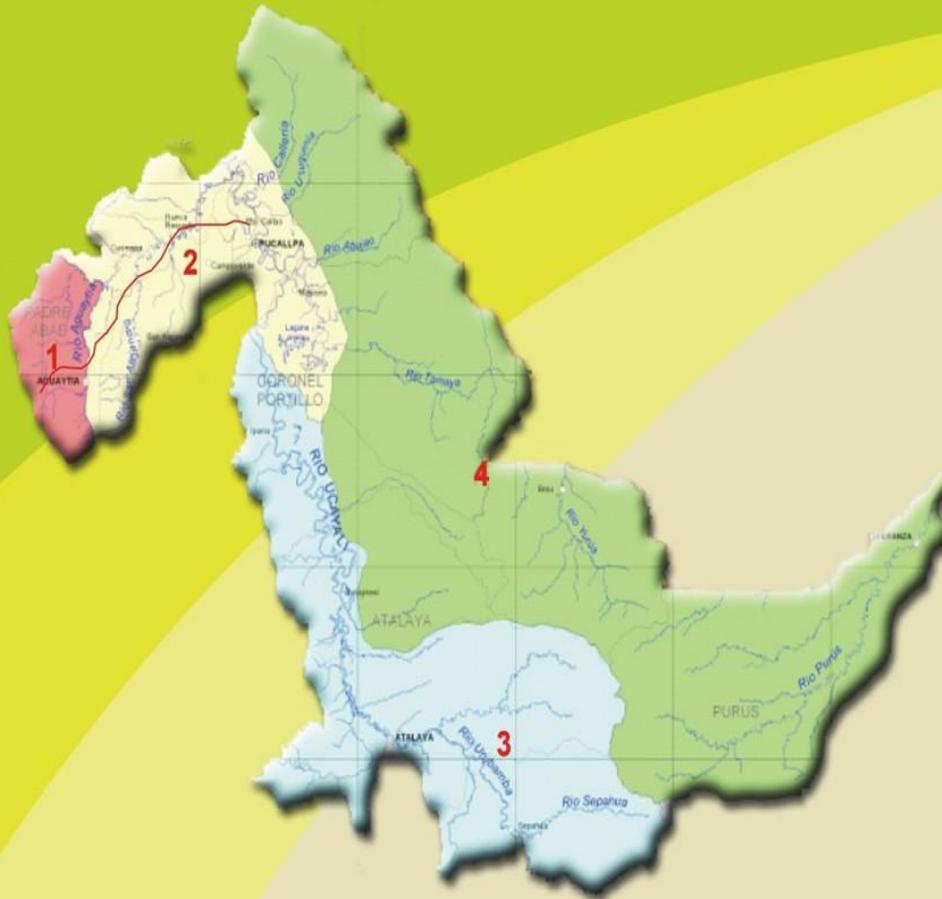
- Camu camu
- Maiz
- Frijol
- Acuicultura
- Area 3
- Corredor Rio Ucayali

## PARQUE FORESTAL UCAYALI

- Concesiones Forestales
- Transformación de Madera
- Resíduos sólidos
- Servicios ambientales
- Área 4
- Corredor Río Ucayali y Caminos secundarios

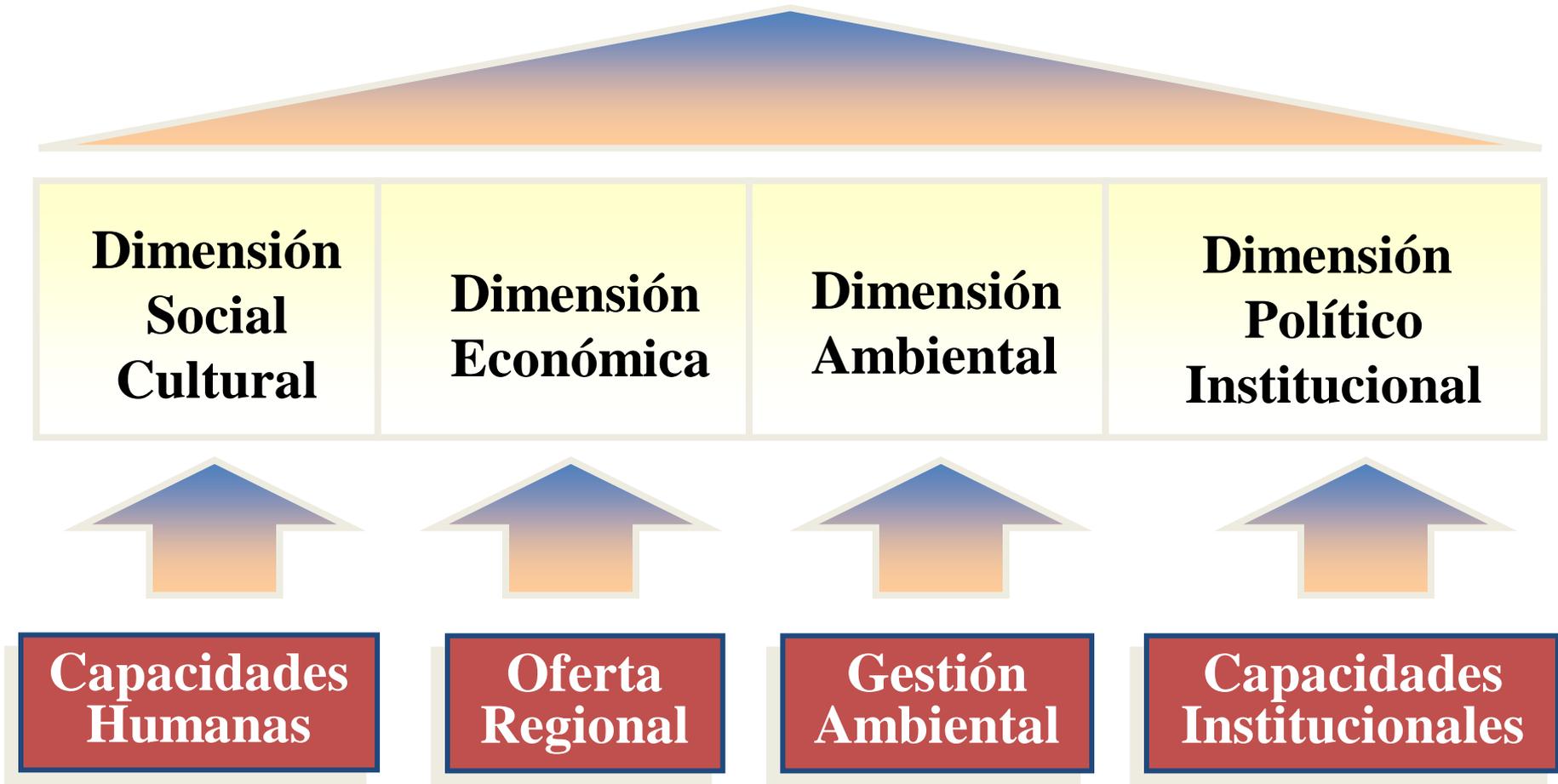
## PARQUE ECOTURISTICO YARINACOCHA

- Boulevard
- Eco turismo
- Gastronomía
- Shamanismo
- Area Distr. Yarinacocha
- Corredor Lago Yarinacocha



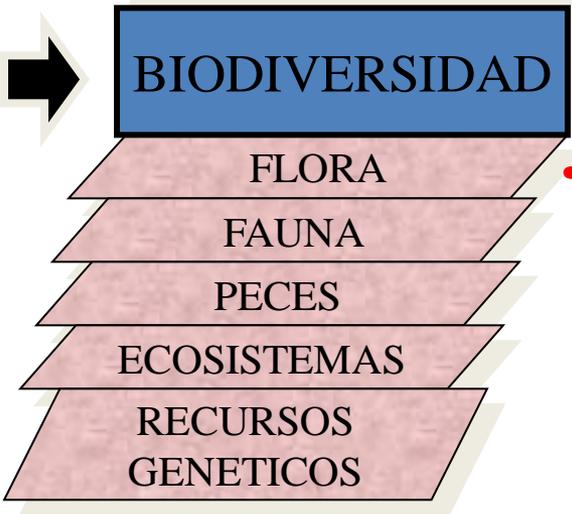
- 1. AREA DE CULTIVOS AGROINDUSTRIALES
- 2. AREA DE CULTIVOS AGROINDUSTRIALES, AGROFORESTERIA Y GANADERIA
- 3. AREA DE CULTIVOS EN LIMPIO
- 4. AREA DE PRODUCCION FORESTAL Y ECOTURISMO

# Visión Desarrollo Sostenible : **REGION ECOLOGICA**

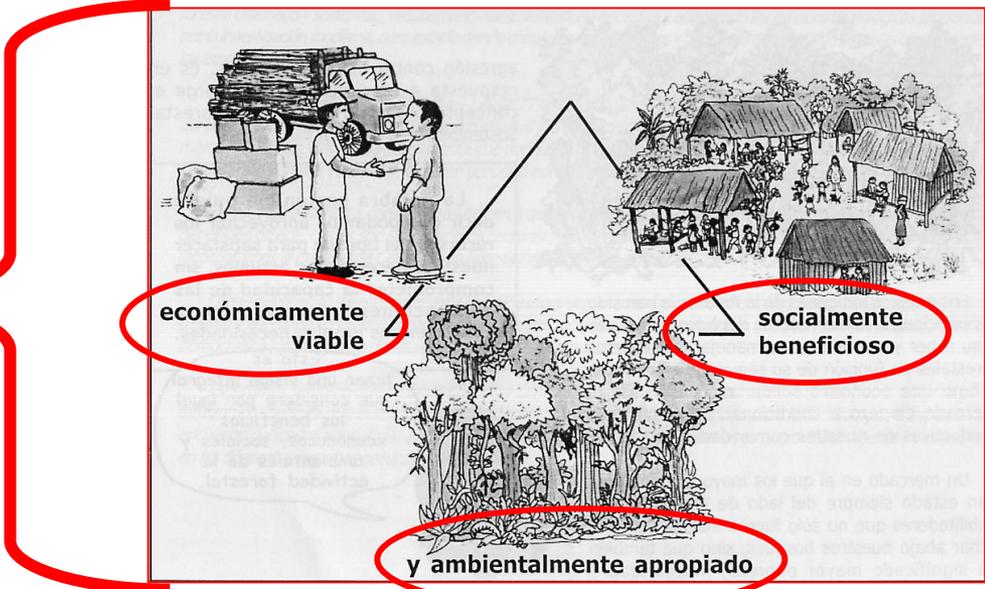


# Oferta Regional

A  
M  
A  
Z  
O  
N  
I  
A



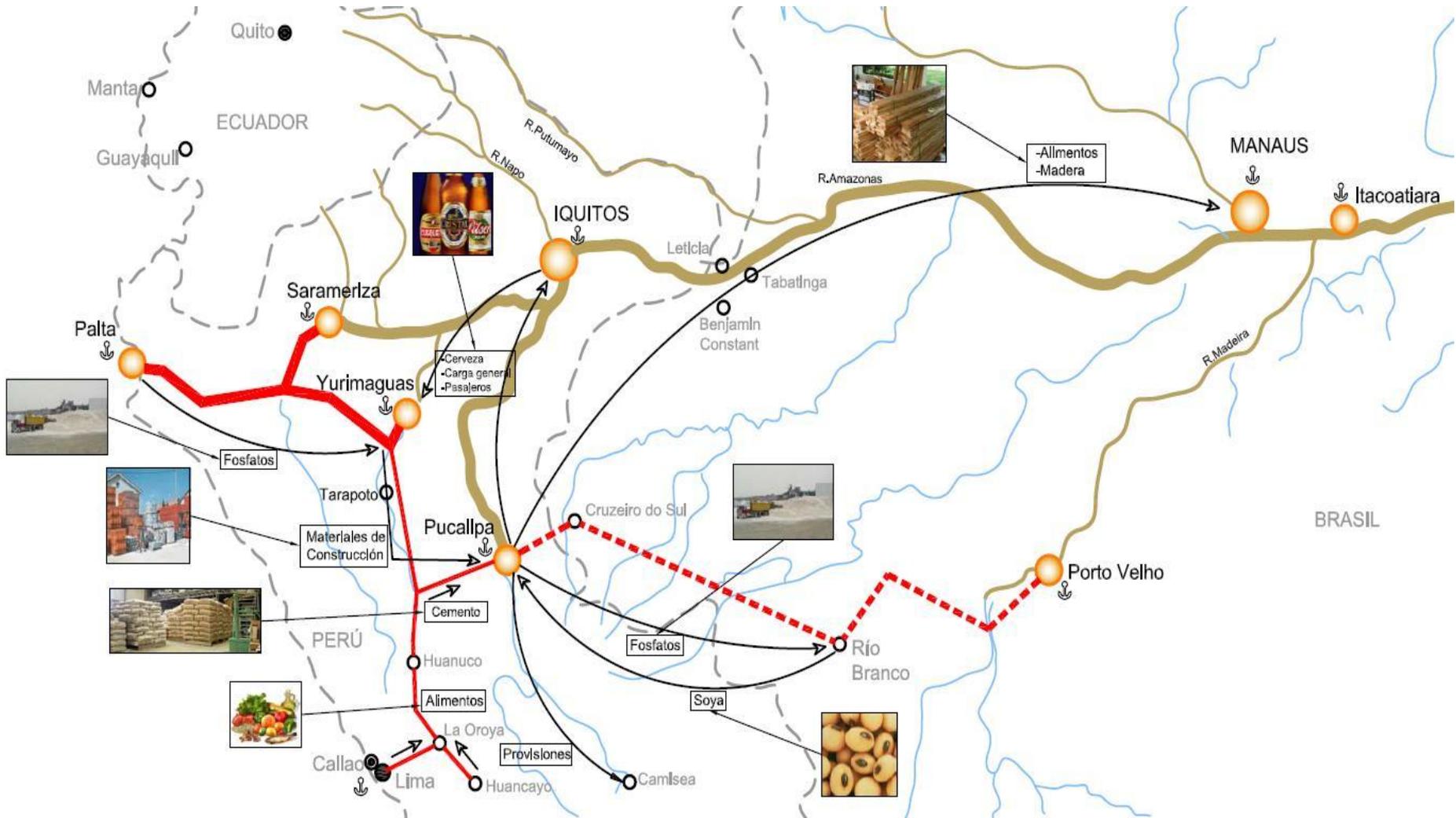
## MODELO NEGOCIO



DESARROLLO DE  
TECNOLOGÍAS  
APROPIADAS

PROMOCION  
DE LA  
INVERSION

# Oportunidades de Negocio



# Proyección Productiva

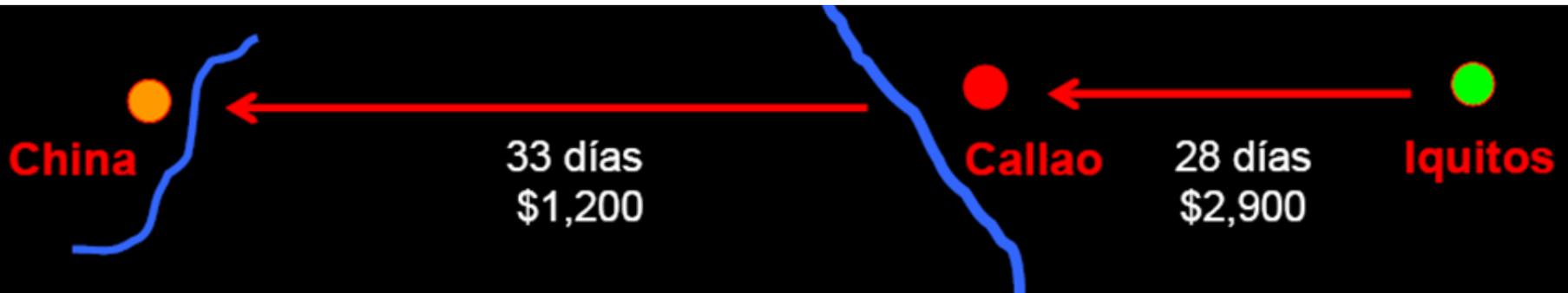
Productos Emblemáticos	Proyección
Palma aceitera	10,000 ha (Agroideas), Aceite refinado (Inversión Privada).
Cacao	10,000 ha (5 Py SNIP), Calidad de grano (Procompite)
Café	3,000 ha (Divisoria, Atalaya), Plantas de beneficio
Camu camu	2,000 ha y liofilizado (Inversión Privada).
Madera	Parque Ecoindustrial de Pucallpa (GR-GL-USAID-APEMEPD)
Turismo	Boulevard de Yarinacocha (Plan Copesco)
Acuicultura	18,000 ha para crianza de paiche,



# El arancel tiende a 0 pero el arancel de sobrecosto logístico es aun una barrera al comercio

Ranking de la calidad de la infraestructura en ...	En General	Carreteras	Puertos	Transporte
Chile	30	22	34	31
Sudáfrica	43	38	48	22
China	65	53	66	86
Colombia	89	94	108	62
<b>Perú</b>	<b>104</b>	<b>95</b>	<b>122</b>	<b>98</b>

El tiempo de traslado de un contenedor de 20 pies de la ruta Iquitos – Callao, es casi igual a la del Callao – China; y su costo es casi 2.5 mayor



# Plan de Promoción de Inversiones en la Región Ucayali

UNIDAD DE ANALISIS	DESARROLLO SOSTENIBLE		
AREA	ECONOMIA	SOCIEDAD	MEDIO AMBIENTE
RECURSOS	CAPITALES DE INVERSION	RECURSOS HUMANOS	RECURSOS NATURALES
INDICADOR	+ PBI	+ EMPLEO	+ CALIDAD DE VIDA - CONTAMINACION

SECTOR	INFRAESTRUCTURA BASICA	SERVICIOS PUBLICOS	AGRARIO	AGROINDUSTRIA	FORESTAL
AMBITO	REGIONAL	LOCAL	RESTINGAS RIO UCAYALI	C.F.B . (Km 0 al 214)	CONCESIONES REGIONALES (2' Has.)
INDICADOR	< COSTO LOGISTICO		> NUMERO DE EMPRESAS COMPETITIVAS		

PROYECTOS	INFRAESTRUCTURA BASICA	SERVICIOS PUBLICOS	AGRARIO	AGROINDUSTRIA	FORESTAL
PRODUCTOS	<ul style="list-style-type: none"> <li>Carreteras</li> <li>Puerto</li> <li>Saneamiento</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mercado minorista</li> <li>Terminal terrestre</li> <li>Limpieza pública</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Camu Camu</li> <li>Maíz</li> <li>Frijol</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Aceite de palma</li> <li>Café molido</li> <li>Cacao en grano</li> <li>Parque industrial</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Madera transformada</li> <li>Servicios ambientales (CO<sub>2</sub>)</li> </ul>

TIPO DE INVERSION	<ul style="list-style-type: none"> <li>INVERSION PUBLICA</li> <li>ASOCIACION PUBLICA Y PRIVADA</li> </ul>	INVERSION PRIVADA
-------------------	---	-------------------

ESTRATEGIA	PROINVERSION	MPCP	CADENA PRODUCTIVA SIEMBRA x CONTRATO	TITULACION JOINT VENTURE	SEGUR. PROPIEDAD CERT. BOSQUES Y CUSTODIA
	CONCESIONES		ASOCIATIVIDAD – FONDOS DE GARANTIA		

# Conclusiones

1. La vocación natural de Ucayali es ser el centro logístico (Hub) para la amazonia, existiendo un marco legal favorable para las inversiones.
2. La infraestructura productiva todavía genera sobrecostos logísticos en las actividades económicas de Ucayali (\$ 40/t).
3. Ucayali cuenta con tierras disponibles (1´400,000 has.) para la producción de productos emblemáticos, las que deben ser aprovechadas sobre la base de ZEE, OT y titulación como garantía de créditos a los pequeños agricultores, bajo un modelo incluyente y sostenible.