



BANCO CENTRAL DE RESERVA DEL PERÚ

Arequipa: Síntesis de Actividad Económica - Febrero 2021 -

**Departamento de Estudios Económicos
Sucursal Arequipa**

Abril de 2021

Actividad Primaria

- El **sector agropecuario** creció 1,2 por ciento, ante la mayor producción del subsector agrícola (3,5 por ciento), impulsado por el incremento de cultivos destinados al mercado externo y agroindustria (15,6 por ciento), y por las mayores áreas de productos agrícolas orientados al mercado interno (1,7 por ciento). En contraste, la actividad pecuaria reportó una caída de 1,6 por ciento. En el primer bimestre de 2021, la actividad agropecuaria reflejó una ligera expansión de 0,9 por ciento,
- La **actividad pesquera**, reportó un incremento de 263,2 por ciento en el periodo interanual, ante la mayor extracción de especies marinas destinadas para el consumo humano directo (33,6 por ciento) y por la captura de anchoveta para el consumo industrial indirecto. Entre enero y febrero, el sector creció 224,7 por ciento.
- La **actividad minera** se contrajo 12,0 por ciento en términos interanuales, principalmente por la menor producción de cobre (-7,2 por ciento), oro (-25,3 por ciento) y molibdeno (-16,8 por ciento). En el primer bimestre del año, el sector minería se contrajo 11,7 por ciento.

Otros Indicadores de Actividad Económica

- El **sector fabril** creció 2,6 por ciento en el comparativo interanual, ante la mayor fabricación en el subsector primario (16,6 por ciento), principalmente por la mayor producción de conservas y congelado de pescado (50,6 por ciento). Entre enero y febrero, el sector manufactura reportó un incremento de 3,6 por ciento.
- Los **despachos de cemento**, destinados al mercado nacional, totalizaron 187 143 toneladas métricas, lo que significó un crecimiento interanual de 10,4 por ciento. Entre enero y febrero, el sector se expandió 9,3 por ciento.
- Al cierre de febrero, los saldos de **créditos y depósitos** reportaron una expansión de 8,3 y 26,0 por ciento, respectivamente. La tasa de morosidad, para el mes de enero del 2021, alcanzó el 5,0 por ciento, siendo superior a lo registrado en enero del 2020.
- La **inversión pública** sumó S/ 122 millones, lo que representó una expansión real de 35,0 por ciento con respecto a febrero de 2020, explicado fundamentalmente por el mayor gasto del Gobierno regional (120,5 por ciento) y, en menor medida, de los Gobiernos locales (24,0 por ciento). Sin embargo, el gasto del Gobierno nacional decreció 13,1 por ciento.

Arequipa: Otros indicadores de actividad económica (Variación % respecto a similar mes del año anterior)

	Set.20	Oct.20	Nov.20	Dic.20	Ene.21	Feb.21
Producción industrial 1/	↓ -13,1	↓ -8,7	↓ -2,4	↑ 1,9	↑ 4,5	↑ 2,6
Despachos de cemento 1/	↓ -4,7	↑ 3,7	↑ 14,7	↑ 16,1	↑ 8,2	↑ 10,4
Crédito total 2/	↑ 10,4	↑ 9,9	↑ 9,4	↑ 10,4	↑ 9,8	↑ 8,3
Depósitos 2/	↑ 32,6	↑ 32,5	↑ 30,3	↑ 29,9	↑ 26,3	↑ 26,0
Inversión Pública 1/	↑ 14,9	↑ 58,4	↑ 36,0	↑ 41,2	↓ -27,6	↑ 35,0

1/ En términos reales

2/ En términos nominales

Fuentes: BCRP - Sucursal Arequipa, SBS, SUNAT, PRODUCE y MEF.

El sector agropecuario registró un crecimiento de creció 1,2 por ciento, ante la mayor producción del subsector agrícola (3,5 por ciento). En contraste, la actividad pecuaria reportó una caída de 1,6 por ciento.

Producción de principales productos agropecuarios 1/

(Miles de toneladas)

Subsectores	Estructura Porcentual 2019 2/	Febrero			Enero - Febrero				
		2020	2021	Var. %	Contribución al crecimiento 3/	2020	2021	Var. %	Contribución al crecimiento 3/
SECTOR AGRICOLA	59,9			3,5	1,9			2,8	1,4
Orientada al mercado externo y agroindustria 2/	8,9			15,6	2,0			6,4	0,9
Alcachofa	3,3	1,4	2,9	97,9	1,1	2,8	5,9	112,4	1,2
Aji Paprika	1,3	0,4	0,1	-70,7	-0,9	0,6	0,1	-82,0	-0,9
Olivo	0,3	0,0	0,0	-	-	0,0	0,0	-	-
Orégano	1,0	0,1	0,0	-63,0	-0,2	0,4	0,1	-77,4	-0,4
Palta	0,8	0,1	1,4	4/	0,8	0,1	1,4	4/	0,4
Quinua	0,2	0,4	0,2	-43,6	-0,1	0,8	0,7	-20,0	-0,1
Vid	1,7	5,5	5,9	6,5	0,3	10,0	10,0	0,2	0,0
Orientada al mercado interno 2/	51,0			1,7	1,5			2,2	1,9
Ajo	3,1	1,1	0,2	-80,4	-0,5	3,0	1,8	-38,4	-0,3
Alfalfa	12,2	226,8	227,0	0,1	0,0	452,5	447,5	-1,1	-0,2
Arroz	9,4	22,4	20,9	-6,6	-0,6	22,4	20,9	-6,6	-0,3
Arveja grano verde	0,4	1,3	1,2	-7,4	0,0	2,8	2,9	4,0	0,0
Cebolla	10,0	24,7	32,3	30,5	2,2	60,8	73,8	21,4	1,9
Frijol grano seco	0,4	0,0	0,0	-14,6	0,0	0,0	0,1	182,9	0,0
Maíz chala	3,4	69,0	84,9	23,1	0,8	141,7	170,7	20,5	0,7
Maíz choclo	0,8	0,1	0,1	-40,6	0,0	0,1	0,1	-15,3	0,0
Maíz amiláceo	0,3	0,0	0,0	-100,0	0,0	0,0	0,0	-68,6	0,0
Papa	6,2	18,9	13,9	-26,4	-1,2	39,1	31,8	-18,7	-0,9
Tomate	1,2	3,5	4,3	21,6	0,3	6,7	7,9	17,9	0,2
Trigo	0,3	0,0	0,0	-100,0	0,0	0,0	0,0	-100,0	0,0
Zanahoria	0,9	8,5	7,9	-6,7	-0,1	18,6	17,6	-5,6	-0,1
Zapallo	0,6	6,7	7,6	12,7	0,2	12,6	12,7	0,9	0,0
SECTOR PECUARIO	40,1			-1,6	-0,7			-1,2	-0,6
Carne de ave	23,5	13,1	12,9	-1,2	-0,3	27,5	27,1	-1,4	-0,4
Carne de ovino	0,3	0,2	0,2	-3,1	0,0	0,3	0,3	-2,0	0,0
Carne de porcino	1,6	1,0	1,0	1,5	0,0	1,9	1,9	-0,1	0,0
Carne de vacuno	1,0	0,5	0,4	-12,1	-0,1	1,0	0,9	-12,4	-0,1
Fibra Alpaca	0,2	0,1	0,0	-39,3	-0,2	0,1	0,1	-25,8	-0,1
Huevos	1,4	1,5	1,4	-4,7	-0,1	2,9	2,8	-1,4	0,0
Leche	11,9	26,9	27,0	0,2	0,0	57,8	58,3	0,8	0,1
SECTOR AGROPECUARIO	100,0			1,2	1,2			0,9	0,9

1/ Cifras preliminares.

2/ A precios de 2007.

3/ En base a la estructura de similar periodo de 2019.

4/ Variación mayor a 1 000 por ciento.

Fuente: Ministerio de Agricultura y Riego y Gerencia Regional de Agricultura y Riego - Arequipa.

Elaboración: BCRP, Sucursal Arequipa, Departamento de Estudios Económicos.

- El desempeño positivo del **subsector agrícola**, que registró una expansión de 3,5 por ciento, por los mayores volúmenes producidos de cultivos orientados al mercado externo y la agroindustria (15,6 por ciento), principalmente al aumentar la producción de alcachofa (97,9 por ciento) en la Irrigación Majes; palta (variación mayor a 1 000 por ciento) y vid (6,5 por ciento) en el distrito de La Joya; entre los más resaltantes. Por su parte, los cultivos dirigidos al mercado interno crecieron 1,7 por ciento, debido a la mayor cosecha de cebolla (30,5 por ciento) en La Campiña de Arequipa; de maíz chala (23,1 por ciento) para la cuenca lechera de la región; y de tomate (21,6 por ciento) en la Irrigación Majes y La Campiña de Arequipa.

- El **subsector pecuario** cayó 1,6 por ciento, ante la menor producción de carne de ave (-1,2 por ciento), fibra de alpaca (-39,3 por ciento), carne de vacuno (-12,1 por ciento) y huevos (-4,7 por ciento), debido a la menor disponibilidad de unidades para la saca y esquila. Entre enero y febrero, la actividad decreció 1,2 por ciento, debido a la menor producción de carne de ave (-1,4 por ciento), carne de ovino (-2,0 por ciento), carne de porcino (-0,1 por ciento), carne de vacuno (-12,4 por ciento), fibra de alpaca (-25,8 por ciento) y huevos (-1,4 por ciento); por la menor disponibilidad de unidades para la saca y la esquila en las zonas altoandinas.

El sector pesquero creció 263,2 por ciento ante la mayor extracción de especies marinas destinadas al consumo humano directo (33,6 por ciento) y por la mayor captura de anchoveta para el consumo industrial. Entre enero y febrero, el sector se incrementó en 224,7 por ciento.

Producción pesquera 1/ 2/

(En TM)

	Febrero			Enero - Febrero		
	2020	2021	Var.%	2020	2021	Var.%
Consumo Humano Directo	3 391	4 529	33,6	13 643	15 146	11,0
Fresco	2 145	3 355	56,4	5 964	12 404	108,0
Congelado	1 246	1 174	-5,8	7 679	2742	-64,3
Consumo Humano Indirecto	0	22 878	-	0	22 878	-
SECTOR PESCA 2/			263,2			224,7

1/ Cifras preliminares.

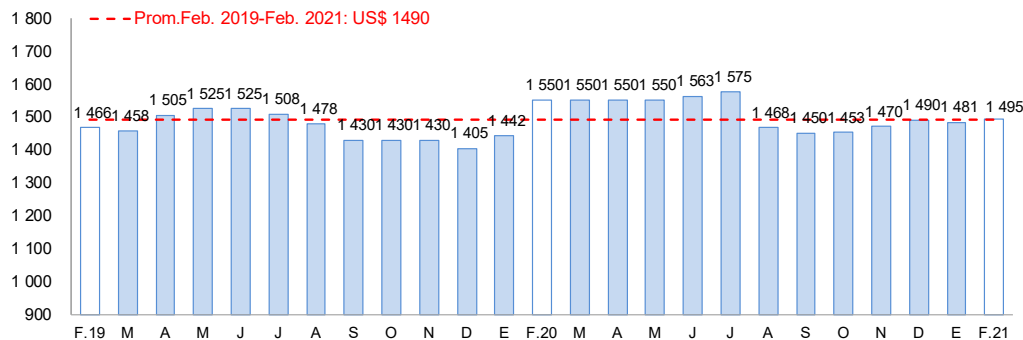
2/ A precios de 2007.

Fuente: Ministerio de la Producción - PRODUCE.

Elaboración: BCRP - Sucursal Arequipa, Departamento de Estudios Económicos.

Cotización de la harina de pescado

(US\$/tonelada - Hamburgo)



Fuente: Bloomberg.

Elaboración: BCRP, Sucursal Arequipa, Departamento de Estudios Económicos

- El mayor dinamismo en **actividad pesquera** se explicó por la mayor extracción de especies para el consumo humano directo (33,6 por ciento), especialmente para fresco (56,4 por ciento). Asimismo, se inició la extracción de productos destinados al consumo humano indirecto (anchoveta).
- Entre enero y febrero, el sector pesquero reportó un crecimiento de 224,7 por ciento respecto a similar periodo del año anterior, explicado por la mayor extracción de recursos marinos destinados al consumo humano directo (11,0 por ciento). Además, debido a la primera temporada de pesca en el sur del país, se reportó la captura de anchoveta para el consumo industrial.
- En febrero, **el precio promedio internacional de la harina de pescado** registró US\$ 1 495 por tonelada, lo que significó una caída del 3,5 por ciento en el periodo interanual y un incremento de 0,9 por ciento en el periodo mensual.

El sector minero reportó una caída de 12,0 por ciento en el periodo interanual, debido principalmente a la menor producción de cobre, oro y molibdeno. Entre enero y febrero, el sector se contrajo 11,7 por ciento.

Producción Minera (unidades recuperables)1/

(Var. % real respecto al mismo periodo del año anterior)

Mineral	Estructura Porcentual 2019 2/	Febrero				Enero - Febrero			
		2020	2021	Var. %	Contribución al crecimiento 3/	2020	2021	Var. %	Contribución al crecimiento 3/
Cobre (TMF)	63,6	28 430	26 373	-7,2	-4,7	64 200	56 065	-12,7	-8,6
Oro (KGF)	11,1	1 459	1 090	-25,3	-3,3	3 116	2 369	-24,0	-3,1
Plata (KGF)	1,5	10 913	4 744	-56,5	-1,0	19 028	11 862	-37,7	-0,5
Plomo (TMF)	1,2	1 460	1 495	2,4	0,0	3 142	3 284	4,5	0,0
Zinc (TMF)	2,0	1 891	1 799	-4,8	-0,1	4 325	4 261	-1,5	0,0
Molibdeno (TMF)	20,6	746	621	-16,8	-3,0	1 293	1 342	3,8	0,6
SECTOR MINERÍA 2/	100,0			-12,0	-12,0			-11,7	-11,7

1/ Cifras preliminares.

2/ A precios de 2007.

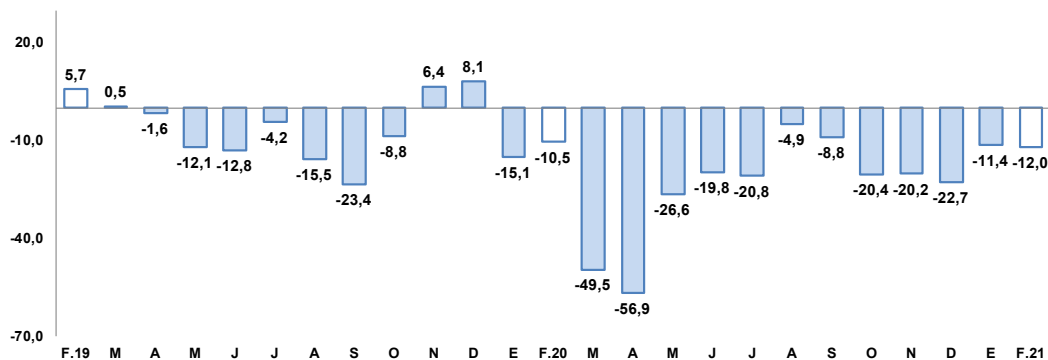
3/ En base a la estructura de similar periodo de 2020.

Fuente: Ministerio de Energía y Minas.

Elaboración: BCRP, Sucursal Arequipa, Departamento de Estudios Económicos

Variación de la producción minera 1/

(Var.% real respecto a similar mes del año anterior)



1/ A precios de 2007

Fuente: Ministerio de Energía y Minas.

Elaboración: BCRP, Sucursal Arequipa, Departamento de Estudios Económicos

- El menor dinamismo de la **actividad minera** se debió principalmente a los menores volúmenes de producción de cobre (-7,2 por ciento) reportado por la Sociedad Minera Cerro Verde S.A.A.; además, de la menor extracción de oro (-25,3 por ciento) y molibdeno (-16,8 por ciento).
- Entre enero y febrero, la **producción minera** se redujo en 11,7 por ciento, debido a la menor extracción de cobre (-12,7 por ciento), oro (-24,0 por ciento) y plata (-37,7 por ciento), entre los principales.
- La **cotización internacional de los principales metales**, en febrero, reportaron en su gran mayoría resultados positivos en el periodo intermensual. El precio promedio del cobre (US\$/TM 8 460) subió 6,3 por ciento, impulsado por la mayor demanda China por el metal rojo y por los estímulos fiscales en Estados Unidos y Europa. Por su parte, los precios promedio de la plata (US\$/oz.tr. 27), plomo (¢US\$/lb. 94) y zinc (¢US\$/lb. 124) se incrementaron en 5,4 por ciento, 3,3 por ciento y 1,3 por ciento, respectivamente. En contraste, se registró una disminución en el precio promedio del oro (US\$/oz.tr. 1 808) de 3,2 por ciento principalmente por el fortalecimiento del dólar

En febrero, la actividad manufacturera creció 2,6 por ciento, ante la mayor fabricación del subsector fabril primario (16,6 por ciento). Entre enero y febrero, el sector se expandió 3,6 por ciento.

Producción manufacturera 1/

(Variación % real respecto al mismo periodo del año anterior)

Ramras de actividad	Estructura Porcentual 2019 2/	Febrero		Enero - Febrero	
		Var. %	Contribución al crecimiento 3/	Var. %	Contribución al crecimiento 3/
MANUFACTURA PRIMARIA	22,2	16,6	2,9	2,9	0,5
Conservas y congelado pescado	2,9	50,6	0,6	27,0	0,4
Harina y aceite de pescado	2,2	n.a	-	n.a	-
Productos de cobre	17,1	-12,8	-2,1	-12,4	-2,0
MANUFACTURA NO PRIMARIA	77,8	-0,4	-0,3	3,7	3,0
Productos lácteos	7,7	48,4	4,3	40,6	3,7
Cerveza y malta	20,2	-29,4	-7,4	-20,9	-5,2
Bebidas no alcohólicas	9,5	-10,7	-1,0	-2,8	-0,3
Hilatura de fibras textiles	4,3	24,9	1,0	18,2	0,7
Prendas de vestir	1,5	-1,8	0,0	-3,8	-0,1
Pintura, barnices y lacas	0,5	27,5	0,1	5,1	0,0
Cemento	33,7	9,2	3,0	13,8	4,4
Lápices y conexos	0,4	-100,0	-0,2	-100,0	-0,2
SECTOR MANUFACTURA	100,0	2,6	2,6	3,6	3,6

1/ Cifras preliminares

2/ A precios de 1994

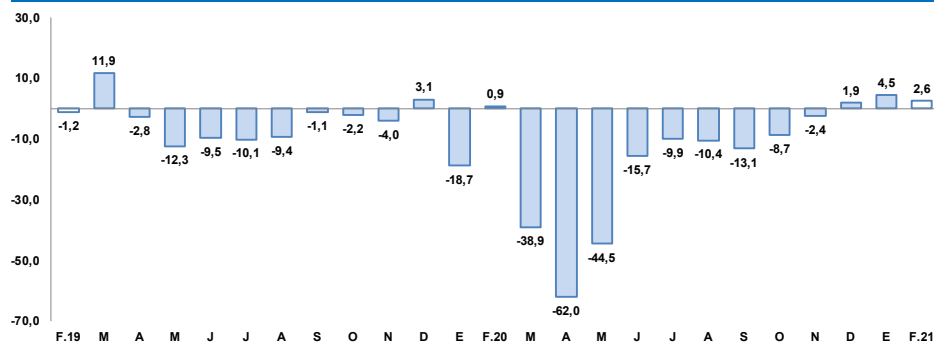
3/ En base a la estructura de similar periodo de 2020.

Fuente: PRODUCE y empresas industriales.

Elaboración: BCRP, Sucursal Arequipa. Departamento de Estudios Económicos..

Evolución de la manufactura

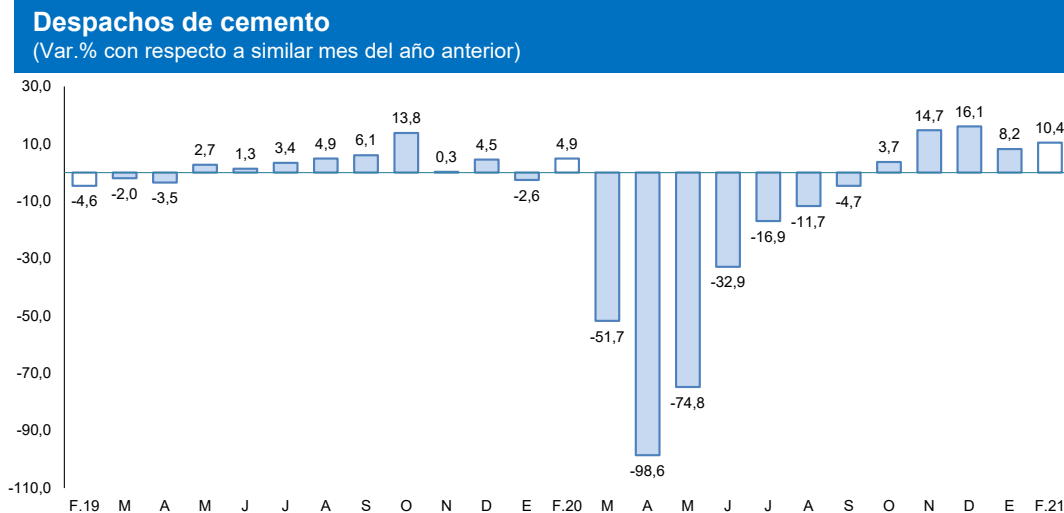
(Variación % real respecto al mismo mes del año anterior)



Fuente: BCRP, Sucursal Arequipa en base a información de las Empresas Industriales.

- El mayor dinamismo de la **actividad manufacturera** fue explicado por la mayor producción en el subsector primario (16,6 por ciento); en contraste, se reportó una caída en el subsector no primario (-0,4 por ciento).
- El crecimiento en el **subsector primario** se explica por la mayor producción de conservas y congelado de pescado (50,6 por ciento). Por otro lado, el resultado fue atenuado por la menor fabricación de productos de cobre (-12,8 por ciento).
- Por otro lado, la **manufactura no primaria** presentó una caída de 0,4 por ciento, ante la menor producción de cerveza y malta (-29,4 por ciento), bebidas no alcohólicas (-10,7 por ciento), lápices y conexos (-100,0 por ciento) y prendas de vestir (-1,8 por ciento), entre las principales.

En el mes de febrero, los despachos de cemento destinados al mercado nacional crecieron 10,4 por ciento frente al periodo comparativo interanual. Entre enero y febrero, el sector se expandió 9,3 por ciento.



- En el mes de febrero, los **despachos de cemento** destinados al mercado nacional alcanzaron las 187 843 toneladas, lo que representó un crecimiento de 10,4 por ciento respecto al mismo mes del año anterior.
- Entre enero y febrero, los despachos de cemento reportaron un total de 383 812 toneladas, presentando un incremento de 9,3 por ciento respecto al periodo comparativo interanual.

Fuente: Empresas Industriales.

Elaboración: BCRP, Sucursal Arequipa, Departamento de Estudios Económicos.

Para febrero, los créditos presentaron un saldo de S/ 13 251 millones, lo que significó un incremento de 8,3 por ciento frente al mismo periodo del año anterior.

Crédito Directo

(Saldos a fin de periodo en millones de nuevos soles)

	Estructura % Feb-21	Febrero		Var.% Nominal Feb-21 / Feb-20
		2020	2021	
Banco de la Nación 1/	1,7	264	227	-14,0
Agrobanco 2/	0,1	14	11	-19,7
Banca múltiple	68,0	7 818	9 011	15,3
Instituciones no bancarias	30,2	4 146	4 003	-3,4
Financieras	8,6	1 256	1 138	-9,4
Cajas Municipales	20,9	2 757	2 776	0,7
Cajas Rurales	0,6	112	75	-33,4
Edpymes	0,1	21	14	-31,0
Arrendamiento Financiero	0,0		0	-
TOTAL	100,0	12 241	13 251	8,3
Empresas	63,4	6 972	8 406	20,6
Personas	36,6	5 270	4 845	-8,1
Consumo	21,7	3 309	2 881	-12,9
Hipotecario	14,8	1 960	1 964	0,2
MN	92,1	11 013	12 211	10,9
ME	7,9	1 228	1 040	-15,3
ME (Millo.US\$)		356	285	-19,9

1/ Considera sólo los créditos de consumo e hipotecario.

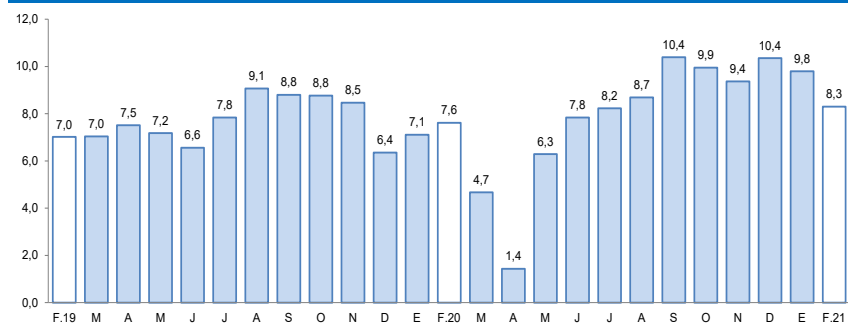
2/ No considera los créditos a las demás empresas del sistema financiero.

Fuente: SBS y AFP.

Elaboración: BCRP, Sucursal Arequipa. Departamento de Estudios Económicos.

Variación del crédito directo

(Var.% con respecto a similar mes del año anterior)



Fuente: Superintendencia de Banca, Seguros y AFP.

- De acuerdo al **tipo de crédito**, los créditos empresariales representaron el 63,4 por ciento del total de colocaciones, presentando un incremento del 20,6 por ciento. Por otra parte, los créditos personales tuvieron una participación del 36,6 por ciento y sufrieron un decrecimiento del 8,1 por ciento, principalmente por las menores colocaciones en créditos de consumo (-12,9 por ciento).
- Según el **tipo de moneda**, los créditos colocados en moneda nacional significaron el 92,1 por ciento del total de operaciones, reportando un crecimiento de 10,9 por ciento en el período comparativo interanual; por otro lado, las operaciones realizadas en moneda extranjera reportaron una caída del 15,3 por ciento. Así, el **coeficiente de dolarización**, en febrero, fue de 7,9 por ciento, 2,2 puntos porcentuales menos que en el mismo mes del año pasado.

En febrero, los depósitos mostraron un saldo de S/ 14 340 millones, reportando una expansión de 26,0 por ciento con respecto al periodo comparativo interanual.

Depósitos

(SalDOS a fin de periodo en millones de nuevos soles)

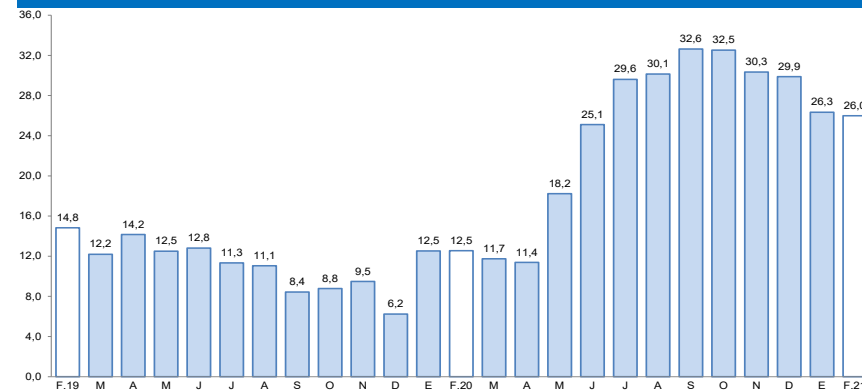
	Estructura %		Febrero		Var.% Nominal
	Feb-21	2020	2021	Feb-21 / Feb-20	
Banco de la Nación	7,0	753	1 000	32,7	
Banca múltiple	60,7	6 417	8 711	35,8	
Instituciones no bancarias	32,3	4 212	4 629	9,9	
Financieras	4,5	533	648	21,6	
Cajas Municipales	27,3	3 618	3 919	8,3	
Cajas Rurales	0,4	61	62	1,6	
TOTAL	100,0	11 382	14 340	26,0	
Vista	21,1	2 001	3 022	51,0	
Ahorro	46,4	4 751	6 652	40,0	
A plazo	32,5	4 630	4 665	0,8	
MN	78,9	8 856	11 320	27,8	
ME	21,1	2 526	3 019	19,5	
ME (Mill. US\$)		732	827	13,0	

Fuente: SBS y AFP.

Elaboración: BCRP, Sucursal Arequipa. Departamento de Estudios Económicos.

Variación de los depósitos

(Var.% con respecto a similar mes del año anterior)



Fuente: Superintendencia de Banca, Seguros y AFP.

- Según la estructura por **instituciones**, la Banca Múltiple captó el 60,7 por ciento del total de operaciones y tuvo un crecimiento del 35,8 por ciento; por su parte, las Instituciones no bancarias representaron el 32,3 por ciento e incrementaron sus depósitos en 9,9 por ciento gracias a las mayores operaciones en Financieras (21,6 por ciento), Cajas Municipales (8,3 por ciento) y rurales (1,6 por ciento). Finalmente, el Banco de la Nación tuvo una participación del 7,0 por ciento y acumuló un crecimiento del 32,7 por ciento.

La inversión pública (formación bruta de capital) sumó S/ 122 millones, lo que representó una expansión real de 35,0 por ciento con respecto a febrero de 2020, explicado por el mayor gasto del Gobierno regional (120,5 por ciento) y, en menor medida, de los Gobiernos locales (24,0 por ciento). Sin embargo, el gasto del Gobierno nacional decreció 13,1 por ciento.

Inversión Pública 1/ 2/

(En millones de soles)

	Febrero			Enero - Febrero		
	2020	2021	Var.% real	2020	2021	Var.% real
Gobierno nacional	14	12	-13,1	18	15	-16,5
Gobierno regional	15	35	120,5	32	45	39,1
Gobiernos locales	59	75	24,0	86	96	9,6
Total	88	122	35,0	136	157	13,0

1/ Información actualizada al 28 de febrero de 2021.

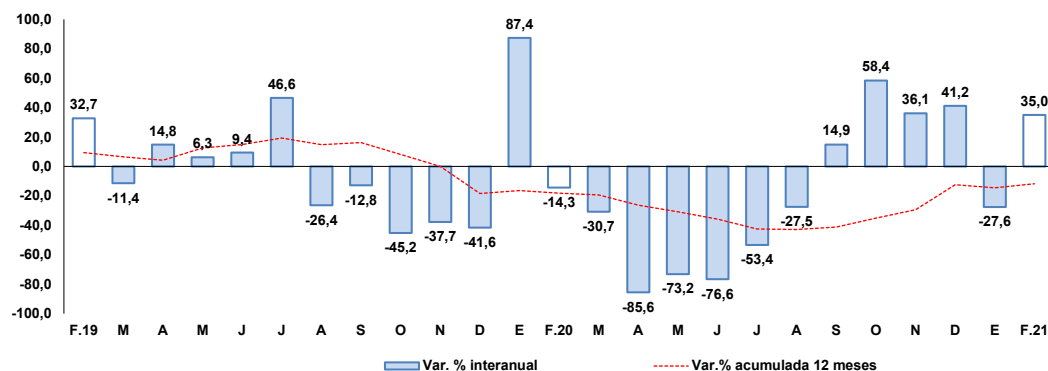
2/ Comprende la adquisición de activos no financieros.

Fuente: MEF.

Elaboración: BCRP, Sucursal Arequipa. Departamento de Estudios Económicos.

Variación de la Inversión Pública

(Var.% real con respecto a similar mes del año anterior)



Fuente: MEF.

Elaboración: BCRP, Sucursal Arequipa. Departamento de Estudios Económicos.

Los principales proyectos ejecutados en la región fueron:

Por el **Gobierno nacional**:

- Construcción y mejoramiento carretera Camaná – Dv. Quilca – Matarani – Ilo - Tacna; con un monto de S/ 2,0 millones.
- Ampliación de la capacidad de albergue y construcción de áreas complementarias en el Complejo Penitenciario de Arequipa, con S/ 1,9 millones.

En el caso del **Gobierno regional** destacaron:

- Mejoramiento del servicio de transitabilidad del Eje de Integración Vial Norte, intersección de la Av. Las Torres hasta la Av. Italia - Av. Aviación, distritos de Yura y Cerro Colorado; con un monto de inversión de S/ 4,5 millones.
- Mejoramiento y ampliación de los servicios de salud del establecimiento de Salud Maritza Campos Díaz del distrito de Cerro Colorado, provincia de Arequipa; por S/ 4,0 millones.

Y por los **Gobiernos locales** fueron:

- Mejoramiento del servicio de transitabilidad vehicular y peatonal en los comités 12, 13, 14 y 20; distrito de Yura, provincia de Arequipa; por S/ 4,8 millones.
- Mejoramiento del servicio de transitabilidad vehicular y peatonal en los comités 21, 22 y 36 de la Zona 4 Sector B, distrito de Yura; por S/ 3,6 millones.